



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

Interpelação Escrita

Tendo em conta o lento andamento dos vários projectos de construção das habitações públicas, os residentes que aguardam por uma fracção pública estão muito ansiosos. Exemplo disso são os projectos dos edifícios do Bairro da Ilha Verde, Fai Ieng, Cheng Tou e Iat Fai, que avançaram após as 19 mil habitações públicas e que oferecem cerca de 3400 fracções autónomas; devido a várias prorrogações das obras, milhares de famílias que celebraram já os contratos de promessa de compra e venda estão muito aflitas, não só por não saberem quando é que vão ser atribuídas as fracções mas também pelo facto de algumas delas estarem a sofrer grande pressão económica devido às rendas elevadas. Ademais, esses quatro edifícios sofreram diferentes níveis de danos durante o tufão Hato, e vai ser necessário realizar ainda as devidas obras de reparação, o que tem afectado os trabalhos de vistoria. De facto, os atrasos das obras provocados por desastres naturais são de lamentar, são fenómenos de força maior, no entanto, o Governo devia ter divulgado mais pormenores sobre as obras de reparação, pois as referidas famílias não sabem quase nada acerca dessas obras. Assim, desejam mesmo que o Governo conclua as obras de reparação o mais rápido possível, a fim de conseguirem ver as suas fracções atribuídas quanto antes.

Pelo exposto, gostaria de interpelar sobre o seguinte:

1. A atribuição das fracções dos edifícios do Bairro da Ilha Verde, Fai Ieng, Cheng Tou e Iat Fai, que foram danificados pelo tufão, foi adiada mais do que uma vez. Há dias, a Administração divulgou que já tinha começado com as notificações às famílias que têm os contratos de promessa de compra e venda celebrados, para tratarem das formalidades para a atribuição das fracções. Segundo a página electrónica do Instituto de Habitação, quanto aos restantes três edifícios “estão a ser realizados os procedimentos de recepção provisória”.

A Administração tem algum calendário para a atribuição das fracções
IE-2017-12-13 Lei Cheng I (P) AV-APN



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

económicas desses quatro edifícios?

2. No passado mês de Setembro, a Administração afirmou que, de acordo com a avaliação preliminar, vai precisar de cerca de meio ano para a encomenda dos materiais e para a reparação do edifício do Bairro da Ilha Verde. Já se passaram cerca de três meses, qual é então o ponto de situação das obras de reparação? Será possível acelerá-las?

13 de Dezembro de 2017

—

**A Deputada à Assembleia Legislativa da
Região Administrativa Especial de Macau,
Lei Cheng I**

—

IE-2017-12-13 Lei Cheng I (P) AV-APN