



Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado à Assembleia Legislativa, Zheng Anting

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita do Sr. Deputado Zheng Anting, de 30 de Maio de 2018, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 539/E409/VI/GPAL/2018, de 31 de Maio de 2018, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo em 1 de Junho de 2018:

1. Desde a criação do Fundo de Reparação Predial (FRP), já foram implementados, até ao momento, sete planos de apoio financeiro. De modo a assegurar que o FRP tenha orçamento disponível suficiente para os pedidos de apoio financeiro dos residentes e, tendo em conta o número crescente de edifícios em Macau com 30 ou mais anos, o FRP, na preparação do seu orçamento anual e de todos os planos de apoio financeiro assume um princípio relativamente conservador, a fim de garantir uma dotação suficiente para apoiar financeiramente a inspeção e reparação dos edifícios que começam a ficar vetustos, bem como para satisfazer as necessidades imprevisíveis. O Governo da RAEM continuará a incentivar os proprietários para desenvolverem obras de manutenção e reparação em prol da segurança e da salubridade dos edifícios, bem como a estimular os proprietários a participarem, de forma activa, nos assuntos da administração dos edifícios no sentido de criar um ambiente habitacional agradável.
2. O Governo da RAEM atribui a devida importância às necessidades relacionadas com a inspeção e reparação dos edifícios de Macau, com

1/2



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

elevado número de anos de construção, tendo implementado, através do FRP, planos específicos, nomeadamente o “Plano Provisório de Apoio Financeiro para Inspeção das Partes Comuns de Edifícios das Classes P e M”, para estimular os proprietários de edifícios antigos de média altura, através de um apoio financeiro integral ou parcial, a efectuarem a devida inspeção dos edifícios, como ainda disponibilizando planos de apoio financeiro para a reparação predial, no sentido de dinamizar os proprietários a cumprirem as suas obrigações, realizando as obras de reparação relevantes, para garantirem a segurança dos edifícios.

Nos últimos anos, o FRP tem vindo a intensificar os seus esforços para divulgar, junto dos proprietários, a importância da inspeção e reparação predial, facilitando aos proprietários a promoção e realização dos trabalhos de reparação, através dos procedimentos de apresentação, apreciação e aprovação das candidaturas. Actualmente, o FRP não prevê ampliar o valor do apoio financeiro.

O Presidente do IH,



Arnaldo Santos

15 de 6 de 2018