



立法會宋碧琪議員書面質詢的回覆

遵照行政長官指示，本公司對立法會 2024 年 1 月 4 日第 036/E30/VII/GPAL/2024 號公函轉來宋碧琪議員於 2023 年 12 月 21 日提出，行政長官辦公室於 2024 年 1 月 5 日收到的書面質詢，回覆如下：

為提升粵澳合作中醫藥科技產業園(下稱:產業園)的運營效益，自 2023 年年初，本公司引入市場機構運營產業園。在酒店項目方面，產業園與悅榕集團簽訂酒店管理協議，委托其以“悅椿”品牌營運酒店項目。同時，作為酒店項目的醫養功能板塊，產業園在原“國醫館”引入了“優眠醫學中心”和“複美精準健康管理中心”。

其中，“優眠醫學中心”是以睡眠醫學和精神心理為特色，延展至科學運動及均衡營養等領域，提供多維一體的線上線下多場景融合優眠生活服務。而“複美精準健康管理中心”項目專注於在細胞抗衰老、中醫養生和健康管理系統等領域，提供準確、科學和個性化的健康管理服務。

中醫藥主題文化街方面，自 2023 年開展招商工作以來，產業園已引進多個重點項目，包括：原妙綜合醫院、片仔癯中醫藥非遺綜合體驗館、太平人壽橫琴國際匯客廳等。目前，已有超過一半物業簽署入駐意向，未來將爭取更多醫療、康養、中醫藥等品牌加入，營造濃厚的中醫藥氛圍。

至於中醫藥科技創意博物館項目，已聘請專業品牌戰略諮詢公司對運營模式進行反復論證，如利用展陳以外的空間打造“中醫藥人才教育培訓中心”，具體方案尚在草擬當中。未來，產業園將持續深化構建醫療大健康產業集群，做好相關招商與運營籌備工作，積極探索推出澳琴聯動旅遊產品，以便進一步配合推進“旅遊+大健康”產業發展。

另一方面，產業園已完成編製《粵澳合作中醫藥科技產業園中長





期（2023-2035年）發展規劃》，剩餘土地將遵循促進澳門經濟適度多元化發展目標要求，圍繞“八大中心”建設布局開發利用，並會從減少產業園項目資金投入，提高綜合實力的角度進行全面考量，當中主要會採用引入社會資本投入或充分利用土地作價合作開發等方式。

董事會主席

吳建峰

2024年1月17日

