

書面質詢

李良汪議員

檢視並優化“福隆新街步行區計劃”

為盤活舊區經濟，當局自去年9月29日起試行“福隆新街步行區計劃”（下稱“步行區計劃”），當日起在福隆新街及周邊道路實施時限性封閉交通、更改行車方向、禁止非電單車和特許車輛及緊急服務車輛轉入新馬路與桔仔街之間的一段營地大街等多項交通安排【註1】。當局表示，計劃自去年試行至今年1月，已有12間商戶進駐或準備進駐，步行區計劃取得一定成效【註2】。

雖然步行區計劃能吸引人流前往，消費亦有上升趨勢，在節假日遊客量增多時尤其明顯，但本人接獲部分商戶反映，非節假日期間的生意較步行區計劃實施前減少，尤其位於橫街、橫巷的商戶，指實施封閉交通安排後，遊客乘坐的士時無法直達街巷內，且一旁的新馬路不具條件上落客，外加封閉交通時段過長，交通問題對其等經營存在影響。顧客量較封路前大大減少，生意收入明顯下滑，片區活化有人歡喜有人愁。

必須指出的是，舊區活化除了吸引商戶進駐及人流到來，發掘當區文化資源特色和發展文旅體驗亦同樣重要。惟現時的步行區多以藝術裝置、休閒餐飲、創意裝飾等元素引客，與過去的臨時步行區和其他片區活化內容大同小異，欠缺特色，社會有感項目為做而做，成效不彰。本人認為，當局應深思如何發掘當區歷史文化特色並作創意整合，打造“一片區一特色”的舊區活化項目；同時，更應收集當區持份者意見，進一步對商戶營運收入、客流等數據作詳細分析，從中檢視計劃成效，以制定更有效的優化方案。

為此，本人提出質詢如下：

一、部分福隆新街商戶反映，在實行時限性封閉交通後，經營受到影響，情況在非節假日期間特別明顯，位於橫街、橫巷的商戶更是“丁財

兩不旺”，影響店舖收入，繼而影響僱員就業。當局是否掌握有關情況？短期內，會否考慮縮短步行區時段，抑或縮短步行區封閉距離，開放新填巷與福隆新街交界，向紅窗門街方向的路段予車輛通行，讓車輛尤其的士可從新馬路轉入福隆新街上落客，減低對商戶經營的影響？

二、步行區計劃自去年9月29日起試行至今已有多月，特區政府有否檢討措施成效，尤其對周邊商戶帶來的影響？將於何時向社會公佈檢討結果？此外，福隆新街項目將於今年底轉為長期措施，政府會資助福隆新街店舖換上統一的篷，並鼓勵將街道永久性美化【註2】，相關工作將於何時開展？

三、雖然步行區計劃實施前，當局曾收集商戶及居民的意見，贊成的居民接近80%【註3】，但計劃實施至今已有多月，問題已逐漸顯現，如缺乏片區特色及影響部分商戶經營等。有見特區政府會研究福隆新街步行區恆常性實施【註2】，當局會否儘快開展商戶及居民的意見調查，包括商戶營運收入及客流量的數據，以及在當區打造夜經濟的意見，以平衡該區居住及消遣需求？特區政府設有專門跟進歷史片區活化的工作組，未來將如何發掘並展現福隆新街一帶的歷史文化特色，讓舊區活化得以有效呈現？

參考資料：

【註1】 中華人民共和國澳門特別行政區政府入口網站：《福隆新街步行區交通安排9月29日起實施》，2023年9月27日，<https://www.gov.mo/zh-hant/news/1014372/>。

【註2】 澳門日報：《休企按節慶豐富片區文旅體驗》，2024年1月9日，第A02版，http://macaodaily.com/html/2024-01/09/content_1727660.htm。

【註3】 澳門廣播電視股份有限公司：《【上午11時至凌晨1時行人專用】福隆新街步行區中秋節起實施》，2023年8月20日，
<https://www.tdm.com.mo/zh-hant/news-detail/870548?isvideo=true&lang=zh&category=all>。