



(Tradução)

澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

## INTERPELAÇÃO ORAL

O Governo vai disponibilizar 22 milhões de patacas para atribuição dum subsídio especial aos moradores do Edifício Sin Fong Garden, durante dois anos, diligência esta que não passa, no entanto, duma medida temporária. Quanto à resolução definitiva do problema – reconstrução ou reparação – a decisão deve ser tomada, quanto antes, tendo por pressuposto a identificação dos respectivos responsáveis.

Nesta conformidade, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. Segundo os resultados preliminares das inspecções efectuadas, o rompimento dum pilar estrutural do Edifício Sin Fong Garden teve a ver com a qualidade do betão. Significa isto que o construtor vai ter de assumir parte da responsabilidade? Face às deficiências da vistoria efectuada pelo Governo, que não detectou, em tempo útil, o referido problema, que responsabilidade deve, então, o Governo assumir? As obras do vizinho estaleiro do SOHO *Residence* poderão também ter tido alguma relação com o incidente. Estando em causa vários responsáveis possíveis, e tendo em conta o princípio do impedimento por conflito de interesses, no processo de apuramento de responsabilidades, vai o Governo criar um grupo independente para a averiguação de responsabilidades, com vista a acompanhar os respectivos trabalhos?



(Tradução)

澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

2. No incidente em causa, registaram-se, de facto, falhas por parte dos Serviços de Obras Públicas, no tratamento das queixas apresentadas pelos cidadãos. Os moradores dos Edifícios Sin Fong Garden e Lei Cheong tinham apresentado várias queixas aos Serviços de Obras Públicas, acerca das fissuras verificadas nos edifícios e dos choques provocados pelas obras vizinhas, que se tivessem sido atendidas e em tempo útil tivessem também sido tomadas as medidas necessárias, o impacto causado aos edifícios poderia não ter sido o mesmo. No entanto, após a ocorrência do incidente, os dirigentes competentes pareciam não ter conhecimento das queixas e poderão inclusivamente ter mentido. Não se deve esclarecer a sociedade acerca dessas falhas, em vez de deixar que a culpa morra solteira?

3. O problema dos moradores do Edifício Sin Fong Garden encontra-se temporariamente resolvido. Quanto aos edifícios contíguos, “Lei Cheong”, “Kuong Heng” e “Ou Wa”, que apresentam diferentes níveis de inclinação e fissuras, como vão ser resolvidos os problemas?

22 de Outubro de 2012.

O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM, Chan Meng Kam.