

口 頭 質 詢

《城市規劃法》今年三月正式生效，“城市規劃委員會”亦依法於今年四月上旬開始運作，並已召開了十多次全體會議，至今除了就多份規劃條件圖提出意見外，仍未就本澳的整體城市發展策略、總體規劃、詳細規劃及其他現有的分區規劃等作出任何討論。

有委員反映，在未清楚本澳原有城市規劃概念、不了解現時各分區規劃情況下，只對單個個案的規劃條件圖發表意見，實難以全面客觀；更難以要求他們為本澳城規把好關！甚至有意見認為，當局並未有向城規會委員及公眾公開現有執行中的各分區規劃，除了氹北規劃之外，其他原有的都市化規劃和各分區規劃，甚至連基本規劃指引均沒有向外公佈！而現時尚未規劃的白區又有哪些？外界一無所知，在此情況下要求城規會委員和公眾對個別規劃條件圖發表意見，根本就是將城規會及公眾諮詢機制看作橡皮圖章！

此外，近期社會對當局取消街影限制的建議存在較大爭議。雖然，從微觀上街影限制屬建築興建的技術層面，但從城市規劃的宏觀角度上看，街影存廢是關乎澳門的公共利益，城規會和公眾對此都應該有充份的討論！


為此，本人向當局提出以下質詢：

一、當局會否向城規會及公眾公開現行所有分區規劃指引，以及公佈現時仍未有規劃指引（即俗稱“白區”）的分佈資料，以便城規會委員和公眾能夠在掌握目前整體城規狀況的情況下，對規劃條件圖提出更全面客觀的意見？

二、總體規劃是本澳未來城市規劃的重要基礎和框架，需要有足夠的社會認受性和支持度，制訂時更必須經社會作廣泛深入的討論和蘊釀，當局有何計劃和時間表，讓城規會和公眾能夠就此問題有深入互動和發表意見的機會？

三、近日社會熱議街影存廢問題，未來會否在城規會上作討論？土地工務運輸局局長賈利安在公開論壇上曾承諾，會向公眾交待過去獲豁免街影審批的建築項目清單，但至今仍未見任何公佈。當局何時公佈相關資料，讓社會公眾能夠有足夠的資訊對街影問題作充分的討論，以作為政府決策的重要參考？

澳門特別行政區立法會議員



關翠杏

2014年10月22日