



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

Interpeção Oral

Há que avançar com um estudo global dos recursos de terras existentes e criação da respectiva base de dados, afectação racional de recursos de terras destinados à construção de habitação pública, promoção da reserva de terrenos em cinco locais para construção de habitações públicas, prevendo-se a concretização de mais de 4 mil fracções habitacionais (Vide relatório das Linhas de Acção Governativa para o ano financeiro de 2015).

Com vista a responder às necessidades de habitação dos residentes, o Governo irá acelerar os trabalhos de construção de habitação pública, a qual será concluída sucessivamente. (vide LAG da área dos transportes e obras públicas para o ano financeiro de 2015).

Segundo afirmações recentes da Chefe Substituta do Departamento de Planeamento Urbanístico da DSSOPT, Vong Wai Wa, no programa “Macau Fórum”, na Península de Macau existem 4 terrenos situados na Doca do Lam Mau, Iao Hon, e na central eléctrica da Areia Preta, afectos à construção de habitação pública que podem disponibilizar mais de 1400 fracções e na Taipa existem 3, que podem disponibilizar cerca de 3000 fracções (vide Jornal *Exmoo News* do dia 5 de Outubro de 2015).

Pelo exposto, e com vista a aumentar a oferta de habitação, interpeço sobre o seguinte:



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

1. Existem 7 terrenos localizados em 5 locais, destinados à construção de habitação pública. A fim de aumentar a respectiva oferta, atenuar os problemas habitacionais dos residentes, bem como concretizar o objectivo da política “habitação para todos, bem-estar para todos”. Quando é que as respectivas fracções vão estar concluídas e vão poder ser utilizadas?

2. Com vista a acelerar a construção, o Governo vai recorrer a concurso público para a construção de habitação pública?

3. O Governo, através da definição do planeamento das parcelas e de planos para o aproveitamento concentrado dos terrenos, deve promover a compra de acções ou o resgate dos edifícios privados e baixos dos bairros antigos, em função da sua área, para criar um mecanismo de cooperação entre o Governo e a população, e deve ainda explorar os recursos de solos para construir habitação económica ou habitação a preços controlados, a fim de aumentar a oferta. Vai fazê-lo?

28 de Outubro de 2015

O Deputado à Assembleia Legislativa
da Região Administrativa Especial de Macau

Lam Heong Sang