



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

Interpelação oral

Nas “Linhas Gerais do Planeamento para o Desenvolvimento da Grande Baía Guangdong-Hong Kong-Macau” divulgadas no ano passado, refere-se que vai ser construído em Hengqin um projecto intitulado “Novos Moradores de Macau”, com funções como cuidados a idosos, educação, habitação e cuidados médicos. Refere-se ainda a necessidade de estudar a definição de políticas para a circulação de veículos entre Macau e o Interior da China, e de medidas complementares de gestão do trânsito, para aperfeiçoar a política de facilitar a entrada na Ilha de Hengqin, e a saída, de veículos de Macau com uma única chapa de matrícula. Em relação aos “Novos Moradores de Macau”, de acordo com o Conselho de Gestão da Nova Zona de Hengqin, este projecto visa conceder um terreno de Hengqin para ser desenvolvido, em colaboração com o Governo de Macau, de forma a resolver o problema da escassez local de terrenos.

Na cerimónia da tomada de posse do 5.º Governo da RAEM, o Presidente do Estado, Xi Jinping, afirmou que é necessário fazer um bom trabalho na exploração conjunta da Ilha de Hengqin entre Zhuhai e Macau, abrindo um espaço amplo e injectando nova dinâmica para o desenvolvimento a longo prazo de Macau. Desde sempre, a cooperação entre Macau e Hengqin tem sido estreita. Para além da autorização do Comité Permanente da Assembleia Popular Nacional para a construção do novo *campus* da Universidade de Macau na Ilha de Hengqin, em 2009, no ano passado, o referido Comité aprovou, também, a Decisão relativa à delegação de poderes na RAEM para o exercício da jurisdição na Zona da Parte de Macau do Posto Fronteiriço de Hengqin e nas suas zonas contíguas. Acredita-se que tal medida irá proporcionar condições favoráveis para otimizar a eficiência aduaneira e facilitar o transporte, o fluxo de pessoas, e as actividades económicas e comerciais entre os dois lados.

Face aos elevados preços dos imóveis, à morosidade da construção de

IO-2020-01-22-Leong Sun lok (P) AV-MMC R2



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

habitações públicas e à falta de espaço nos lares de idosos em Macau, creio que, no futuro, com o aperfeiçoamento de mais instalações e equipamentos públicos em Hengqin, haverá cada vez mais residentes de Macau interessados em viver, trabalhar, estudar, procurar tratamento médico e passar a velhice naquela ilha. Espero que o Governo da RAEM acelere a comunicação e a cooperação com o Interior da China, promova a concretização do respectivo projecto e resolva, de forma activa, as diferenças existentes nas leis e nos regimes das duas regiões, a fim de alargar o espaço de vida dos residentes e ajudar a resolver o problema da falta de espaço urbano em Macau, elevando assim a qualidade de vida da nossa população.

A divulgação do projecto “Novos Moradores de Macau” na Ilha de Hengqin despertou a atenção da população, e espero que o Governo divulgue mais informações o mais cedo possível, especialmente, o destinatário, o preço e a forma de aquisição das habitações que vão ser construídas, assim como a gestão das instalações complementares e o respectivo regime jurídico, entre outras.

Assim, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. Segundo o Conselho de Gestão da Nova Zona de Hengqin, o projecto “Novos Moradores de Macau” ocupa uma área de 180 mil metros quadrados, prevendo-se a oferta de 3880 habitações a preços limitados aos residentes de Macau e, entretanto, procura-se estender para aquela ilha os serviços de assistência social e os serviços públicos de Macau, tais como a educação e a assistência médica, de modo a alargar o espaço de vida dos nossos residentes. O Governo revelou ainda que o projecto “Novos Moradores de Macau” vai ser desenvolvido pela Sociedade Macau Renovação Urbana, S.A. em colaboração com o Interior da China, assim, quando é que o Governo vai divulgar os pormenores do projecto “Novos Moradores de Macau”, incluindo o conteúdo dos planos, as condições para a aquisição de habitações e a forma de determinação dos preços?

IO-2020-01-22-Leong Sun lok (P) AV-MMC R2



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

2. Segundo o Conselho de Gestão da Nova Zona de Hengqin, os “Novos Moradores de Macau” não só têm habitação, mas também outras instalações complementares, incluindo escolas, centros de saúde, centros para idosos, etc., que serão desenvolvidas por instituições públicas de Macau e operadas por entidades designadas pelo Governo da RAEM e, mais, os padrões e o sistema de segurança social a aplicar serão também de Macau. Mas, devido às diferenças existentes nas leis e nos regimes das duas regiões, tais como, impostos, garantias laborais, segurança social, sistema de ensino, etc., como é que o Governo vai resolver os obstáculos das diferenças jurídicas entre o Interior da China e Macau, para os residentes de Macau poderem usufruir das políticas de Macau em Hengqin?

3. Em relação ao trânsito, nas “Linhas Gerais do Planeamento para o Desenvolvimento da Grande Baía Guangdong-Hong Kong-Macau”, propõe-se o aperfeiçoamento das políticas e medidas para facilitar a entrada na Ilha de Hengqin, e a saída, dos veículos motorizados de Macau com uma única chapa de matrícula, e o estudo sobre o alargamento da área de circulação dos veículos motorizados com uma única chapa de matrícula de Macau no Interior da China. A Assembleia Popular Nacional confirmou ainda a reserva de espaço para a extensão do metro ligeiro de Macau à Ilha de Hengqin, então, o Governo dispõe de algum plano e de calendarização quer para a construção da estação do metro ligeiro em Hengqin quer em relação à política de veículos motorizados com chapa de matrícula única?

22 de Janeiro de 2020

**O Deputado à Assembleia Legislativa da
Região Administrativa Especial de Macau,
Leong Sun lok**

IO-2020-01-22-Leong Sun lok (P) AV-MMC R2