



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

**Resposta à interpelação escrita apresentada pela Sr.^a Deputada à
Assembleia Legislativa, Wong Kit Cheng**

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita apresentada pela Sr.^a Deputada Wong Kit Cheng em 22 de Maio de 2015, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 473/E367/V/GPAL/2015, de 28 de Maio, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo em 29 de Maio de 2015:

Relativamente ao relatório da auditoria dos resultados «Gestão do projecto de construção do Parque Central da Taipa» publicado pelo Comissariado da Auditoria (CA), a Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transporte (DSSOPT) concorda e respeita os pareceres constantes no relatório de auditoria, compromete-se a proceder a uma revisão séria para servir como referência da melhoria da gestão de futuros projectos de obras, nomeadamente, irá reforçar os canais de diálogo e a coordenação com a entidade utente, evitando-se, a realização de trabalhos a mais devido a alteração do projecto, melhor salvaguardando assim o interesse público.

1. Atendendo ao rápido desenvolvimento de social de Macau ao longo dos últimos anos, regista-se a construção de obras de diversas dimensões devido ao seu carácter de urgência, o que acaba por ter impacto nas mesmas. No futuro, o governo irá envidar todos os esforços para analisar a natureza das obras e promovê-las ordenadamente, para melhor responder às aspirações sociais e aos planos de trabalho do governo.
2. Relativamente às obras públicas, a DSSOPT realiza geralmente o procedimento de recepção provisória e de entrega após a conclusão de obra e a confirmação de não existência de qualquer deficiência. É possível que a entidade utente indique a eventual deficiência aquando da recepção provisória, assim, a DSSOPT vai acompanhar a respectiva situação. No que diz respeito à situação do Parque Central, como já referimos na resposta enviada ao CA, a maioria das deficiências tinham sido reparadas aquando da entrega do parque ou das respectivas instalações complementares, no entanto, por lapso não foi lavrado um auto que a deficiência foi reparada, como tal permaneceu no documento a existência da deficiência após a entrega, contudo a maioria das deficiências já foram



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

praticamente todas reparadas. Actualmente, o Parque Central da Taipa ainda está dentro do prazo de garantia, pelo que o empreiteiro deve assumir a responsabilidade pela reparação das deficiências causadas pelo seu desleixo, imputáveis ao mesmo.

A DSSOPT irá adoptar medidas de melhoria que a seguir se transcrevem, nomeadamente: tratamento atempado dos pedidos de prorrogação do prazo da obra e melhoria dos respectivos procedimentos administrativos; agilizar os procedimentos relativos à recepção da obra, em prol do pleno cumprimento das respectivas disposições, melhor salvaguardando assim o interesse público. Simultaneamente, proceder-se-á à supervisão rigorosa dos serviços fiscalizadores prestados pelas empresas desta área, bem como dos demais serviços exteriormente adjudicados, exigindo à entidade fiscalizadora uma aplicação rigorosa no âmbito do trabalho fiscalizador e dos conteúdos detalhados relacionados, caso se verifique que a entidade fiscalizadora não cumpra as obrigações previstas, aplicar-se-á a penalidade de acordo com as respectivas disposições da empreitada e do contrato, ou até a rescisão de contrato. Caso a obra seja afectada por factores imputáveis à entidade fiscalizadora, a mesma deve responsabilizar-se pelos danos causados.

3. A DSSOPT já criou um grupo de acompanhamento e recebeu as sugestões constantes no relatório de auditoria, com o objectivo da racionalização do erário público e da elevação da eficiência, envidará todos os esforços para uma boa gestão dos projectos das obras públicas, seguindo as disposições de trabalho em termos de transparência, igualdade, justiça e integridade. Ao mesmo tempo, através da revisão relativa ao circuito de trabalho interno, proceder-se-á à análise e verificação de procedimentos e métodos respeitantes à gestão do projecto de obra, à avaliação sobre a sua adequabilidade, eficiência e eficácia e à avaliação contínua sobre a existência de espaço para sua optimização. Pretende-se, através dos trabalhos acima referidos, elevar a eficiência de execução das obras públicas e do trabalho fiscalizador.

Relativamente ao assunto referido no relatório de auditoria sobre o reforço de canais de diálogo com a entidade utente, a DSSOPT concorda com as respectivas sugestões, adoptando medidas de melhoria, bem como serão reforçados os canais



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

de diálogo com a entidade utente, antes e durante a realização das obras, tentando aceitar as sugestões viáveis a integrar no projecto, evitando a realização de trabalhos a mais devido a alteração do projecto, melhor respondendo desta forma as exigências da entidade utente, caso as sugestões não forem aceites, explicar-se-ão as razões à entidade utente. Actualmente, para cada obra pública, a DSSOPT solicita sempre os pareceres à entidade utente na fase de concepção, relativamente às obras de grande dimensão ou que tenham relação estreita com os cidadãos, procedendo também à auscultação junto da sociedade ou ao respectivo bairro comunitário.

No que diz respeito aos problemas existentes do projecto de construção do Parque Central da Taipa, a DSSOPT está a proceder a análises e revisões sérias, nomeadamente, se existe espaço para melhoria durante a coordenação com a entidade utente. Futuramente, o governo continuará a reforçar a inspecção da qualidade das obras e fortalecer o mecanismo fiscalizador com base na experiência adquirida, no sentido de assegurar a qualidade integral das obras.

RAEM, aos 5 de 10 de 2015.

O Director dos Serviços,



Li Canfeng