



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

Interpeção Escrita

Habitação pública - construção e candidaturas

Até 2 de Abril, tinham sido recebidos 23 mil boletins de candidatura para a nova ronda de atribuição de habitação económica, dos quais 16 mil com todos os documentos entregues¹, números que vão continuar a aumentar, pois o concurso ainda não terminou. Neste concurso, só vão ser atribuídas 3000 fracções, muito poucas para satisfazer a procura, ao que acresce o facto de não haver uma data para a sua conclusão. Assim, muitos candidatos temem que a espera até terem as chaves dure uma eternidade, mesmo que consigam ser seleccionados.

Face ao impacto da pneumonia causada pelo novo tipo de coronavírus na economia e no emprego, o Governo está a apressar a apreciação e autorização de obras públicas, no sentido de estabilizar a economia e o emprego através de iniciativas como “dar emprego em vez de dinheiro” e “subsídio de formação”. Dos 15 concursos lançados pela Direcção dos Serviços para os Assuntos Laborais, no âmbito da primeira ronda do programa “subsídio de formação”, 7 são da área da construção civil, e as vagas foram rapidamente preenchidas, demonstrando as necessidades de emprego nesta área. Assim, há quem pergunte se o Governo, atendendo à situação, vai acelerar a construção de habitação pública, através de “dar emprego em vez

¹ Dados estatísticos sobre as candidaturas à habitação económica do ano de 2019, <http://www.ihm.gov.mo/pt/node-812>



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

de dinheiro”, pois é possível oferecer mais postos de trabalho, estáveis se o prazo de execução for longo, e se, por outro lado, vai satisfazer quanto antes as necessidades habitacionais e apressar a renovação urbana.

Além disso, o referido concurso público esteve suspenso durante mais de um mês, devido à Covid-19, e o Governo prolongou o prazo de 26 de Março até 27 de Abril. Mesmo assim, sei de vários casos, em que os trabalhadores de algumas áreas têm dificuldades em obter os documentos comprovativos como o recibo de vencimento, pois estão em licença sem vencimento ou *lay-off*. Alguns candidatos tinham preparado a documentação no início da epidemia, mas com a suspensão do concurso, não puderam entregá-la e o prazo de validade dos documentos expirou. Mais, como as marcações por telefone já esgotaram, os candidatos têm de ir pessoalmente até ao local para fazer fila e esperar muito tempo. Assim, dada a situação de epidemia, o Governo deve tomar medidas para minimizar os incómodos dos residentes.

Pelo exposto, interpele o Governo sobre o seguinte:

1. Face às necessidades de emprego e de habitação pública dos residentes, e ao impacto crescente da epidemia na economia e no emprego, o Governo deve concretizar a iniciativa “dar emprego em vez de dinheiro”, apressando a apreciação e autorização de obras públicas, nomeadamente as habitações públicas com planta de condições urbanísticas concluída ou quase concluída, por exemplo a habitação social na Avenida de Venceslau de Moraes, a habitação económica na Avenida Wai Long, e a habitação para alojamento temporário e habitação para troca no terreno do antigo Pearl Horizon, no

2/3



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

sentido de oferecer mais postos de trabalho, estáveis se o prazo de execução for longo, satisfazer as necessidades habitacionais e apressar a renovação urbana. Tudo isto para tranquilizar a população nesta situação crítica. O Governo vai fazê-lo?

2. O concurso para a habitação económica esteve suspenso durante um mês, e os candidatos têm dificuldades em preparar a documentação. Com a retoma do concurso, a concentração de pessoas na fila para a apresentação de candidaturas vai contra o combate à epidemia. Assim, para facilitar a vida aos candidatos, o Governo deve prolongar proporcionalmente o prazo quer para a candidatura quer para a entrega de documentos em falta, bem como a validade do documento comprovativo dos rendimentos. Vai fazê-lo?

**A Deputada à Assembleia Legislativa da
Região Administrativa Especial de Macau**

Wong Kit Cheng

2 de Abril de 2020

3/3

IE-2020-04-02-Wong Kit Cheng (P) LG-APN