



澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

## INTERPELAÇÃO ORAL

### **Acompanhamento do andamento dos trabalhos de renovação urbana (versão alterada)**

Com o desenvolvimento da cidade, o envelhecimento dos bairros antigos tornou-se um problema urgente para a sociedade de Macau, mas, desde o reordenamento dos bairros antigos até à presente renovação urbana, houve um adiamento dos trabalhos de mais de dez anos. Muitos moradores dos bairros antigos, especialmente os que moram em edifícios degradados, estão desapontados, e o Secretário para os Transportes e Obras Públicas referiu, durante o debate das Linhas de Acção Governativa (LAG) para este ano, que o Conselho para a Renovação Urbana (CRU) ia gastar mais tempo com a sua implementação do que o plano previsto. Nunca conseguiu dar a conhecer ao público o calendário dos diversos trabalhos. Por outro lado, de acordo com a Comissão de Acompanhamento para os Assuntos de Finanças Públicas, sabe-se que a “Macau Renovação Urbana S.A.” está a proceder a um inquérito domiciliário sobre a “reconstrução dos sete edifícios do lao Hon”, e também aos trabalhos do projecto “Novo Bairro de Macau” em Hengqin e do projecto de habitação temporária para troca. O estudo referente a lao Hon estará concluído no primeiro trimestre do próximo ano, mas os outros dois trabalhos ainda estão na fase inicial. Quanto ao Regime Jurídico da Renovação Urbana, que serve de suporte ao desenvolvimento das leis sobre essa renovação, o respectivo relatório final de consulta foi publicado em finais de Maio, mas ainda não há uma calendarização para



澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

os trabalhos de produção legislativa.

Até ao momento, o Conselho para a Renovação Urbana não se reuniu durante quase um ano (até 20 de Outubro) e, mesmo em Maio e Junho deste ano, as autoridades afirmaram que se iam reunir, a curto prazo, para discutir o trabalho de estudo sobre a renovação urbana, mas, até ao momento, não há nenhuma notícia sobre o assunto. Este Conselho é o órgão consultivo de apoio ao Governo na definição de políticas de renovação urbana, sendo responsável pela emissão de pareceres sobre todos os assuntos relacionados com essa renovação, realização de estudos e apresentação de propostas e sugestões, mas esses trabalhos ainda não foram concretizados.

Assim, interpele o Governo sobre o seguinte:

1 - De acordo com o Relatório das LAG para este ano, o Regime Jurídico da Renovação Urbana vai ser uma das matérias prioritárias a tratar pelo Governo no trabalho legislativo sobre os assuntos sociais e da vida da população, mas essa proposta de lei ainda não foi incluída para este ano. Qual é o ponto de situação dos respectivos trabalhos legislativos?

2 - Até agora, já passou cerca de um ano, mas não foi convocada qualquer reunião plenária do Conselho para a Renovação Urbana. No debate das LAG deste ano e na resposta a uma interpelação minha, o Governo afirmou que ia ser convocada uma reunião a curto prazo. Muitos trabalhos nessa área já estão em curso (incluindo os três projectos do CRU e a legislação sobre a renovação urbana). Assim, para



澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

acelerar os respectivos trabalhos, o Governo deve definir um calendário para as reuniões e os temas a discutir no futuro. Vai fazê-lo? Ao mesmo tempo, como é que se pode aproveitar melhor as funções consultivas do Conselho, acolher amplamente as opiniões da sociedade e cooperar com as entidades ligadas à renovação urbana, com vista a acelerar esse trabalho em Macau?

3 - Neste momento, a Renovação Urbana, S.A. está a proceder a um inquérito domiciliário sobre a “reconstrução dos sete edifícios do Iao Hon”, e também aos trabalhos do projecto “Novo Bairro de Macau” em Hengqin e do projecto de habitação temporária para troca. Qual é o ponto de situação desses projectos? Concluído o estudo sobre o conjunto de edifícios em Iao Hon no primeiro trimestre do próximo ano, quais serão os outros trabalhos que se iniciarão na fase seguinte da renovação urbana?

20 de Outubro de 2020

**A Deputada à Assembleia Legislativa da RAEM**

**Wong Kit Cheng**