



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Quanto à fiscalização e vistoria pouco rigorosas e à queda de azulejos nos Edifícios do Lago e Ip Heng após o prazo de garantia, apela-se ao Governo da RAEM para não se abster de assumir as responsabilidades decorrentes da sua acção governativa

No passado, devido ao atraso na construção de habitações públicas, o Governo da RAEM viu-se pressionado a acelerar os trabalhos, o que resultou em falta de rigor no controlo e fiscalização de alguns edifícios, por exemplo, do Edifício do Lago, na Taipa, e do Edifício Ip Heng, em Seac Pai Van, nos quais se registaram problemas generalizados de queda de azulejos após o prazo de garantia. Segundo os moradores afectados fizeram chegar a deputados à Assembleia Legislativa, o Governo da RAEM, sob o pretexto de ter procedido à vistoria e de se ter ultrapassado o prazo de garantia, tem empurrado a reparação para os moradores. Mesmo quando o Governo participa nas reuniões da administração de condomínio, na qualidade de proprietário, continua a esquivar-se das suas responsabilidades abstendo-se nas votações, o que deixa os residentes ainda mais insatisfeitos.

Assim sendo, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. O Governo da RAEM deve, na qualidade de proprietário das habitações económicas, dar o exemplo, apoiando e promovendo as reparações, com vista a garantir a segurança, em vez de recorrer ao voto de abstenção para fugir das responsabilidades. O Governo admite isto?
2. Segundo alguns residentes, a falta de rigor no controlo e na vistoria das



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

habitações públicas deve-se aos atrasos na construção e à pressão, pois até foi tomada a iniciativa de atribuir prémios para incentivar os empreiteiros a acelerar a construção, o que resultou no problema da queda de azulejos no Edifício do Lago e no Edifício Ip Heng depois do prazo de garantia. O Governo admite isto? Foi feito algum apuramento rigoroso de responsabilidades ao nível administrativo e ao nível da adjudicação das obras?

3. No cumprimento das suas responsabilidades governativas, o Governo da RAEM tem de coordenar, de forma adequada, os trabalhos gerais de reparação e de apoiar activamente os moradores prejudicados no cumprimento das suas responsabilidades enquanto pequenos proprietários, para estes poderem viver felizes. Vai fazê-lo?

18 de Janeiro de 2021

O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,

Ng Kuok Cheong