

書面質詢

林倫偉議員

北區體育休憩空間的規劃和建設

原狗場用地已回收三年多，但政府對土地的規劃一拖再拖，一改再改，令約四萬平方米的土地只能有限度使用。然而，北區作為澳門人口最密集的地區，對休憩空間的需求尤其殷切，當局有必要加快規劃，盡早落實興建，避免珍貴的土地資源被浪費。

早前，工務局已完成公佈《逸園跑狗場原址土地利用規劃研究》，方案建議將現有約四萬平方米面積的土地將分為四個用途，包括體育、教育、社會和政府設施、行人區。當中，將預留約八千平方米興建教育設施；體育設施不小於現時規模，適量增加設施空間。並將計劃向城規會介紹，會上委員基本都認同規劃方案。另外《澳門特別政府區城市總體規劃（二〇二〇—二〇四〇）》草案亦提出狗場原址用地會規劃為公用設施區，工務局指狗場原址未來會有學校、康體設施及社會設施，希望維持原有規劃的用途，為該區創造更多公共設施空間。諮詢中大部分意見都同意有關規劃。由於狗場用地的規劃已有一定的社會共識，當局有必要加快規劃工作，並作詳細規劃設計、開展編製規劃條件圖草案等工作，待總規諮詢完成後盡快開展建設，提升北區居民的生活質素。由於規劃和建設需時，建議當局對可用的設施作適當的維修保養，開放狗場原址更多空間和設施給居民和周邊學校使用，更好運用土地資源。

2020年施政報告中，政府計劃利用青茂口岸對面、原作為市政署苗圃及工場的約兩萬平方米的土地，建設休憩區及口岸人流疏散配套設施，亦計劃優化相鄰的紀念孫中山公園。但口岸已經落成使用，工作進度卻未如理想。上月市政署只開標紀念孫中山市政公園圍牆退縮及人行步道擴寬工程，早前承諾2021年開展優化紀念孫中山公園的招標程序未見蹤影。希望當局能對現政施承諾，盡早完成有關計劃並向公眾發佈，以配合青茂口岸的使用，完善相關配套，亦為居民提供更多休憩空間、優化周邊的環境。

為此，本人提出以下質詢：

一、請問現時狗場原址的規劃情況如何？在落實規劃和興建計劃前，能否對可用的設施作適當的維修保養，開放更多空間和設施給居民和周邊學校使用，以更好運用土地資源？

二、隨著青茂口岸開通，通關人數增加，有必要盡快優化周邊的環境。請問青茂口岸對面及原作為市政署苗圃及工場的約兩萬平方米的土地，建設休憩區及口岸人流疏散配套設施的計劃何時落實？

三、原計劃在2021年開展紀念孫中山公園優化工程的招標工作是否如期落實？