

## 書面質詢

謝誓宏議員

### 特區政府如何支援失業人士和經營困難的中小微企？

澳門自全球疫情爆發以來，對本地龍頭博彩業、旅遊業的打擊甚大，而博彩業作為澳門主要的經濟支柱，對於整個城市的收入有著直接的影響。前兩輪的消費券計劃對於短期內緩解市民生活上的經濟壓力可以說是非常有效，但如何解決澳門失業的情況卻是燃眉之急。

政府推出的8項中小企業支援措施整體的內容較為宏觀，但具體還是沒有提到如何解決商鋪租戶因無法繳交租金，而業主方面卻不想減低租金的情況下，導致商鋪倒閉潮越趨激烈而本地居民失業率上升的情況更甚的問題。此外，疫情導致的封關大幅度減少來澳的遊客數量，影響本地一定數量的零售業、餐飲業等商鋪面臨因盈利不足無法繳交鋪租而難以經營、甚至倒閉的情況，從而牽涉到眾多本地居民放無薪假、失業的問題，令這些本地家庭在面對子女的教育費、銀行還款、供樓租樓等方面倍受壓力，引起連續的骨牌效應。

近期，政府在推出8項疫情援助措施中提到可以為《中小企業援助計劃》的和合資格申請者提供一筆最長8年還款期，上限60萬澳門元的免息貸款，宏觀來看60萬免息貸款似乎可以緩解到商鋪的短期經濟壓力，但這並沒有徹底解決商鋪無法應對高昂租金的問題，而長遠來看無非也是對中小企業的還款上施加更大的壓力。

2021年10月19日房屋局就「望廈社屋-望德樓從事商業活動空間之租賃2021」公開招標總數13處租賃空間，同根據六月一日第28/92/M號法令第五條〔出價之標的及價值〕第二款規定設置投標底價，金額為為每月20,000澳門元至40,500澳門元，當該招標方案公開後，不論是商戶及本地居民，均認為該商戶租金過於高昂且有「托市」的嫌疑。

**基於此，本人向政府提出以下質詢，並要求以清晰、明確、連貫和完整的方式適時給予本人答覆：**

一、在疫情這個非常時期，政府、業主與各個商家（租戶）應同舟共濟，以避免過多商家倒閉從而緩解日益嚴重的本地人失業問題。特區政府將如何發揮帶頭作用，採取措施呼籲業主們和商家們達成共識並將租金調整至大部分商家可支付的範圍，以保障商戶的可持續經營？

二、特區政府將如何採取更多具體的惠民措施，以援助失業人士在子女

教育費用、醫療開支、銀行還款等其他生活方面所帶來的經濟壓力？