



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Planeamento e construção dum espaço desportivo e de lazer na Zona Norte

O terreno do antigo caníndromo foi recuperado há já três anos, porém, o Governo tem repetidamente atrasado e alterado o respectivo planeamento, assim, não estão a ser plenamente utilizados os cerca de 40 000 metros quadrados do referido terreno. Uma vez que a Zona Norte é a mais densamente povoada de Macau, com uma necessidade particularmente grande ao nível de espaços de lazer, as autoridades devem acelerar o referido planeamento e avançar, quanto antes, com a respectiva construção, para evitar o desperdício de valiosos recursos de terrenos.

A Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes (DSSOPT) apresentou, recentemente, o “Estudo do plano de intervenção urbanística e aproveitamento do terreno onde actualmente se encontra o Caníndromo Yat Yuen”, segundo o qual, no terreno em questão, com uma área de cerca de 40 mil m², vão ser criadas quatro zonas com as seguintes finalidades: uma destinada a instalações desportivas, uma destinada a instalações educacionais, uma destinada a instalações de serviços sociais e governamentais, e uma zona pedonal; 8 mil m² vão ser reservados para a construção de instalações educacionais, e a área das instalações desportivas não pode ser inferior à actual, devendo aumentar-se adequadamente o espaço para o efeito. O relatório desse estudo foi já entregue ao Conselho do Planeamento Urbanístico, e os seus membros concordaram, no essencial, com o referido plano. Além disso, no que respeita ao planeamento do terreno do antigo



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

caníndromo, o mesmo deveria transformar-se, em conformidade com o Projecto do Plano Director da Região Administrativa Especial de Macau (2020-2040), numa zona com equipamentos de utilização colectiva. Segundo informações da DSSOPT, no futuro, vão poder encontrar-se, na sede original do caníndromo, escolas, instalações recreativas, desportivas e sociais, e espera-se que se mantenham as finalidades constantes do planeamento original, em prol da criação de mais instalações públicas na zona em questão. Durante o processo de consulta pública, a maioria dos inquiridos concordou com o planeamento. Como há já um certo consenso social, as autoridades devem acelerar os trabalhos, procedendo ao planeamento e à concepção detalhados, à elaboração do anteprojecto da planta de condições urbanísticas, etc., para que a construção possa ter lugar o mais cedo possível após a conclusão da consulta pública sobre o plano director, com vista a melhorar a qualidade de vida dos moradores na Zona Norte. Como quer o planeamento quer a construção exigem tempo, proponho às autoridades que procedam, de forma adequada, à reparação e manutenção das instalações disponíveis, e que abram mais espaços para utilização do público e das escolas nas proximidades, incluindo as instalações da sede original do caníndromo, em prol do melhor aproveitamento dos recursos de terrenos.

No Relatório das LAG para 2020 refere-se que o Governo tem planos para aproveitar o terreno, com uma área de cerca de 20 000 m², sito em frente do Posto Fronteiriço Qingmao e na Avenida do Comendador Ho Yin, onde originalmente estavam instalados viveiros de horticultura e oficinas do Instituto para os Assuntos Municipais, para a construção de uma zona de lazer e uma instalação fronteiriça de



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

apoio ao escoamento do fluxo de pessoas, e para a optimização do Parque Municipal Dr. Sun Yat Sem, na vizinhança. As obras do posto fronteiriço já estão concluídas, mas o progresso da construção da zona de lazer não é satisfatório. No mês passado, o Instituto para os Assuntos Municipais (IAM) abriu apenas um concurso público para a empreitada da obra de alargamento de passeio e recuo do muro de vedação do Parque Municipal Dr. Sun Yat Sen, e nada se vê quanto à abertura do concurso público de empreitada de obra para a optimização desse Parque Municipal, que, tal como foi prometido, deveria ter lugar em 2021. Espero que as autoridades assumam os compromissos, que acabem o plano de obras o mais rapidamente possível e que o divulguem, com vista à articulação com a entrada em funcionamento do Posto Fronteiriço Qingmao, a melhorar as respectivas instalações complementares, a proporcionar aos residentes mais espaços de lazer e a otimizar o ambiente circundante.

Pelo exposto, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. Qual é o ponto de situação do planeamento da sede original do canídromo?
Antes da concretização do planeamento e do plano de construção, as autoridades devem proceder, de forma adequada, à reparação e manutenção das instalações disponíveis, e à abertura de mais espaços para utilização do público e das escolas nas proximidades, incluindo as instalações da sede original do canídromo, em prol do melhor aproveitamento dos recursos de terrenos. Vão fazê-lo?



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

2. A entrada em funcionamento do Posto Fronteiriço Qingmao vai ser acompanhada do aumento de passageiros, por isso, as autoridades devem proceder, quanto antes, à optimização do ambiente circundante. As autoridades tiveram planos para aproveitar o terreno, com uma área de cerca de 20 000 m², sito em frente do Posto Fronteiriço Qingmao, onde originalmente estavam instalados viveiros de horticultura e oficinas do Instituto para os Assuntos Municipais, para a construção de uma zona de lazer e instalações fronteiriças de apoio ao escoamento do fluxo de pessoas. Quando é que este plano vai ser implementado?
3. Segundo os planos, a abertura do concurso público para a empreitada da obra de optimização do Parque Municipal Dr. Sun Yat Sen teria lugar em 2021. Os trabalhos para a abertura desse concurso público vão ser implementados de acordo com os prazos previstos?

12 de Novembro de 2021

O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,

Lam Lon Wai