



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
環境保護局
Direcção dos Serviços de Protecção Ambiental

(譯本 Tradução)

Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado à Assembleia Legislativa, Zheng Anting

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, e tendo em consideração o parecer da Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes (DSSOPT), apresento a seguinte resposta à interpelação escrita do Sr. Deputado Zheng Anting, de 12 de Novembro de 2021, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 140/E88/VII/GPAL/2021, de 23 de Novembro de 2021, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo, em 24 de Novembro de 2021:

1. e 2. O “plano de apoio financeiro” referido na interpelação tem a ver com o programa de subsídio lançado pela Companhia de Electricidade de Macau (CEM) que visa subsidiar a remodelação de instalações eléctricas em áreas comuns de edifícios antigos baixos em perigo eminente. Considerando a existência de perigo eminente e a falta de empresas de administração de condomínios nestes tipos de edifícios, a CEM continuará a manter os actuais requisitos de apresentação de requerimento para o referido programa.

Uma vez que as instalações em áreas comuns dos edifícios privados (incluindo as instalações eléctricas comuns) pertencem à propriedade privada, cabe ao proprietário o tratamento da reparação e manutenção das respectivas instalações.

A DSSOPT salientou que, nos termos da lei vigente, são da responsabilidade dos proprietários a reparação e manutenção dos seus edifícios, devendo os mesmos contratar, de cinco em cinco anos, um técnico qualificado para



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
環境保護局
Direcção dos Serviços de Protecção Ambiental

(譯本 Tradução)

proceder à inspecção e reparação das instalações comuns (incluindo as instalações eléctricas nas partes comuns), a fim de mantê-las em boas condições de utilização.

3. Existe uma plataforma que a CEM criou destinada ao registo de técnicos electricistas (para mais informações, acesse à seguinte página: <https://www.cem-macau.com/zh/customer-service/know-more/electrical-contractor/become-an-electrical-contractor/>), no qual os requerentes estão sujeitos à avaliação da qualificação, permitindo assim elevar o nível do sector.

O Director dos Serviços de Protecção
Ambiental,

Tam Vai Man

2 de 12 de 2021