



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Espera-se que os elementos verdes e de lazer nos espaços desaproveitados sejam equilibrados

Devido à falta de recursos de solos, Macau tem enfrentado, ao longo dos anos, problemas de insuficiência de espaços públicos, e de falta e de desproporcionalidade de espaços verdes. Nos últimos anos, o Governo reforçou a gestão dos terrenos e, até 15 de Outubro de 2021, a área dos terrenos recuperados, com sucesso e nos termos da lei, ultrapassou os 484 mil metros quadrados. A sociedade tem estado atenta à forma como o Governo aproveita os terrenos desaproveitados recuperados, para aumentar os espaços verdes e de lazer para a população, e otimizar a paisagem urbana e o ambiente habitacional.

Após a recuperação, com sucesso, do terreno originalmente destinado ao parque temático “*Ocean World*” e das seis parcelas contíguas, a população apresentou muitas opiniões sobre o planeamento e a forma de utilização destes terrenos costeiros do Estado, com uma área total de cerca de 193 775 metros quadrados. Segundo o Plano Director Urbanístico da Região Administrativa Especial de Macau (2020-2040), “a Zona Norte da Taipa – 2” (que inclui os terrenos recuperados do original *Ocean World*) vai ser transformada numa zona comercial costeira, com vista a aumentar os elementos comerciais, a dinamizar a economia daquela zona, a incentivar o seu emprego e a promover o equilíbrio entre o ambiente



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

profissional e habitacional.

Com a promulgação do referido Plano Director, a população tem prestado atenção ao planeamento e à introdução de mais zonas verdes de lazer ou de elementos de lazer nas zonas em causa; e os moradores dessas zonas esperam que seja enriquecido e melhorado o espaço de lazer à beira-mar da Taipa, que não foi fácil de ser criado, e que sejam criadas condições favoráveis para a construção de vias ecológicas, tais como, passeios pedonais e ciclovias, jardins costeiros e espaços para pais e filhos, para o uso dos cidadãos e dos turistas. A criação desses espaços à beira-mar e de arborização também corresponde ao posicionamento de Macau como “Centro Mundial de Turismo e Lazer”, dando resposta ao sonho da comunidade de construir uma cidade com condições ideais de vida e de turismo.

Pelo exposto, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. Segundo o Plano Director Urbanístico da Região Administrativa Especial de Macau (2020-2040), o terreno do original “*Ocean World*” vai ser definido como uma zona comercial; em resposta à comunicação social, o Governo afirmou o seguinte: esse terreno não se destina apenas à construção de edifícios comerciais. Tendo em conta o aumento da procura de zonas verdes de lazer por parte da população, qual é a ideia e o plano do Governo em relação ao terreno do original “*Ocean World*”? Como é que vai haver uma compatibilidade entre os circuitos ecológicos, nomeadamente, ciclovias, jardins costeiros e espaços para pais e filhos, com vista a enriquecer os recursos e espaços para actividades da população? Na Taipa e em Coloane há muitas zonas verdes e uma bela orla costeira, que já se tornaram locais populares para os residentes e turistas



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

- descansarem durante os feriados. De que plano geral e rumo de desenvolvimento dispõe o Governo para uma melhor utilização e ligação entre o terreno do original “*Ocean World*” e as vias verdes da linha costeira da Taipa?
2. A alta densidade populacional da Taipa e a concentração de edifícios altos resultam no problema de “edifícios biombo”, que facilmente afectam a ventilação e a iluminação da zona, facto que despertou a atenção da população. Qual é o projecto de construção da zona comercial marginal da “Zona Norte da Taipa – 2”? O trânsito na zona comercial costeira em causa encontra-se sobrecarregado. Com a concretização do seu posicionamento, de que planos dispõe o Governo para melhorar esta situação do trânsito?

25 de Março de 2022

**A Deputada à Assembleia Legislativa da RAEM,
Lei Cheng I**