



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Reembolso de empréstimos por parte dos residentes de Macau

Com o surto da epidemia em grande escala no nosso território vizinho de Hong Kong e os surtos repetidos no Interior da China, é difícil relaxar as restrições impostas às passagens fronteiriças e, em resultado disso, o número de visitantes há muito tempo que se tem mantido baixo, e a recuperação económica não tem sido satisfatória. Ademais, com o ajustamento profundo da estrutura económica de Macau, envolvendo os sectores do jogo, incluindo as actividades de promoção do jogo, da hotelaria e da venda por grosso e a retalho, muitos trabalhadores ficaram desempregados – há 12 800 desempregados e 11 100 e situação de subemprego.

Para proteger as actividades desenvolvidas no mercado, o Governo implementou, com recurso à reserva financeira, um limite de crédito contracíclico a curto prazo, permitindo assim apoiar os bancos na resposta à procura de financiamento em Macau. Ao mesmo tempo, para ajudar os residentes a aliviar a pressão financeira, o sector bancário também implementou a medida de “reembolso dos juros e suspensão do reembolso do capital”. Segundo informações de residentes, antigamente, o rendimento mensal das famílias era suficiente para a vida quotidiana e a amortização das prestações, mas, actualmente, a economia não está boa, os rendimentos diminuem significativamente e, mesmo reembolsando apenas os juros, os encargos ainda são grandes. Ainda segundo alguns residentes, há famílias em que ambos os elementos do casal trabalhavam nos sectores do jogo e da hotelaria e auferiam



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

rendimentos superiores a 40 mil patacas, porém, a lenta recuperação da economia deixou-os no desemprego e subemprego. Apesar da redução dos rendimentos, as famílias têm de garantir a subsistência dos seus filhos e não conseguem assegurar o reembolso dos empréstimos da compra de casa, na ordem das dezenas de milhares de patacas.

Segundo consta, no início deste ano, 200 mil proprietários foram acusados por bancos do Interior da China, por terem desistido da propriedade das suas casas e interrompido o reembolso dos empréstimos bancários. O sector está preocupado com o eventual impacto significativo e a longo prazo disto, caso a situação não seja tratada adequadamente. Em 2020, o Estado emitiu a “Circular sobre o reforço do apoio financeiro para a prevenção e controlo da pneumonia causada pelo novo tipo de coronavírus”, com o objectivo de prestar apoio aos residentes e às empresas afectados pela epidemia. Ademais, cinco grandes bancos do Interior da China lançaram também sucessivas medidas de apoio, por exemplo, permitem o adiamento do reembolso dos empréstimos para compra de casa, o prolongamento do prazo dos empréstimos, o ajustamento dos planos de pagamento, a utilização da via verde, a apresentação de requerimentos *online*, etc., sem afectar o crédito pessoal dos devedores. Assim, até ao final de Março, cerca de 1 milhão de devedores puderam adiar o reembolso de empréstimos, envolvendo um valor que ultrapassou 430 mil milhões de renminbi.

Interpelo, então, o Governo sobre o seguinte:

1. Quais foram os resultados da medida do Governo, ou seja, do limite de crédito



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

contraciclíco a curto prazo? Recentemente, o sector bancário implementou a medida de “reembolso de juros e suspensão do reembolso de capital”, as autoridades têm alguma informação sobre os seus efeitos? Já procederam a alguma avaliação do grau de ajuda desta medida?

2. Perante o aumento das pessoas desempregadas e em subemprego, o Governo deve fazer um ponto da situação do reembolso dos empréstimos por parte dos residentes. Já o fez? O Governo deve lançar outras medidas para aliviar a pressão dos residentes devido aos empréstimos bancários. Vai fazê-lo? Deve ainda, tomando como referência as medidas adoptadas no Interior da China, nomeadamente, o adiamento do reembolso dos empréstimos, o prolongamento do prazo dos empréstimos, o ajustamento faseado do reembolso, etc., negociar com o sector bancário de Macau sobre a implementação de medidas de apoio, com vista a ajudar os residentes a ultrapassarem as dificuldades. Vai fazê-lo?

14 de Abril de 2022

O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,

Si Ka Lon