

立法會宋碧琪議員書面質詢的回覆

遵照行政長官指示，經徵詢政策研究和區域發展局、土地工務局的意見，本局就立法會2022年4月14日第389/E295/VII/GPAL/2022函轉來宋碧琪議員於2022年4月8日提出，行政長官辦公室於2022年4月19日收到的書面質詢，回覆如下：

特區政府一直致力優化營商環境，引入資金，促進澳門經濟適度多元和可持續發展。政策研究和區域發展局表示，多年來行政長官的《施政報告》均有提出要加強對外招商引資工作，主動“走出去”推介澳門的優勢，引進符合澳門經濟適度多元發展的產業和項目，以及支持有意開拓國際市場的內地企業在澳門設立境外總部。同時，特區政府會不斷加強跨部門招商引資協調的工作，加快檢討和修改不合時宜、阻礙經濟發展的法律法規，以及會積極拓寬招商引資渠道，提高招商引資成效。

其中，本局持續對外推廣澳門投資營商環境，包括配合澳門發展以中醫藥研發製造為切入點的大健康、現代金融、高新技術、會展商貿等產業，已制定招商清單並主動拜訪有關企業，以及鼓勵相關企業來澳門發展。同時，透過優化投資者“一站式”服務的事前、事中、事後流程，助力企業加快落實在澳投資計劃。2021年全年本局投資者“一站式”服務收到316個新投資計劃，同年完成跟進233個投資計劃，涉及金額約8.1億澳門元。2022年首季，雖然仍受到疫情影響，本局投資者“一站式”服務收到72個新投資計劃，同一時期完成跟進51個投資計劃，涉及大健康、高新科技、餐飲、食品生產、廣告設計、影視製作、工程等多個行業，根據投資者提供的資料，涉及投資金額約9,600萬澳門元。

此外，本局將會加強聯動國際會計師事務所、金融企業等專業機構和商協會的市場網絡，爭取更多新投資項目落戶澳門。

至於質詢第二點問題，土地工務局表示，第7/2022號行政法規《核准〈澳門特別行政區城市總體規劃（2020-2040）〉》已於2022年2月公佈，特區政府正按序進行各規劃分區的詳細規劃，包括東區-2、外港區-1、外港區-2及北區-1等。總體規劃亦已提出增加經濟產業用地，並於口岸周邊、新城區，以至氹仔北側增加商業區和配套設施。同時，提出於外港區-2嘉樂庇總督大橋東側預留土地發展商業區，推動與新口岸原有旅遊娛樂、商業活動方面的協同發展，使該區有潛力成為澳門的中央商務區。

此外，根據2022年財政年度《施政報告》，特區政府將按地區的現況及社會發展的實際需求，展開私人樓宇用地的計劃工作。未來將陸續選取合適的土地進行公開招標。

澳門貿易投資促進局主席

劉偉明
2022年5月3日