



## **Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado à Assembleia Legislativa, Ho Ion Sang**

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, e tendo em consideração os pareceres do Instituto para os Assuntos Municipais (IAM), da Direcção dos Serviços de Economia e Desenvolvimento Tecnológico (DSEDTE), do Instituto de Promoção do Comércio e do Investimento de Macau (IPIM) e da Direcção dos Serviços para os Assuntos de Tráfego (DSAT), apresento a seguinte resposta à interpelação escrita do Sr. Deputado Ho Ion Sang, de 31 de Março de 2022, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 363/E276/VII/GPAL/2022, de 11 de Abril de 2022, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo, em 12 de Abril de 2022:

1. No seguimento da aprovação pelo Regulamento Administrativo n.º 7/2022 do Plano Director da RAEM (2020-2040), o Governo da RAEM iniciou, de forma programada, a elaboração dos planos de pormenor de várias zonas, nomeadamente da Zona Este – 2, Zona do Porto Exterior – 1, Zona do Porto Exterior – 2, Zona Norte – 1 (Zona da Ilha Verde, Zona do Fai Chi Kei e Zona do Lam Mau). Estas zonas serão devidamente equipadas com instalações colectivas e espaços de lazer, atendendo à respectiva estrutura demográfica, de modo a criar um ambiente comunitário com boas condições de habitabilidade e elevar, em geral, a qualidade de vida dos residentes.
2. No Plano Director consta expressamente que a extensão da acessibilidade pedonal seja feita através das estações do Metro Ligeiro, da estação de transbordo para o transporte público e centros intermodais de transportes, procedendo continuamente a melhorias nos equipamentos de travessia pedonal e de acessibilidade, com o intuito de criar uma rede pedonal interligada e



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務局  
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

(譯本 Tradução)

articulada com os espaços públicos abertos. Quanto ao plano de construção dos equipamentos pedonais na Ilha Verde, será premente, no futuro, conjugar os estudos para a sua concretização com os planos de pormenor e os pareceres dos serviços competentes.

O IAM salientou que, em linha com a entrada em funcionamento do Edifício do Posto Fronteiriço de Macau do Posto Fronteiriço Qingmao, importa melhorar os equipamentos de apoio envolventes, de modo a proporcionar um ambiente de deslocação confortável e facilitar a circulação das pessoas. Para o efeito, o IAM concluiu, em 2021, a obra de construção do passeio pedonal a sul da Praça do Posto Fronteiriço Qingmao. Por outro lado, a fim de alargar o actual passeio entre os postos fronteiriços de Qingmao e das Portas do Cerco, o IAM está, por um lado, a realizar a obra de alargamento do passeio e de recuo do muro de vedação do Parque Municipal Dr. Sun Yat Sen e, por outro lado, a elaborar o projecto para a construção da Praça do Posto Fronteiriço Qingmao e instalações de lazer (adiante designado por “projecto da praça”), no sentido de melhorar gradualmente o ambiente de deslocação desta zona. No projecto da praça foi já reservado espaço para, no futuro, articular com o traçado do Metro Ligeiro e a sua estação, bem como foi reservado espaço destinado ao comércio, que será integrado no desenvolvimento global da zona.

A DSAT sublinhou que irá coordenar com os trabalhos do planeamento da construção do sistema de Metro Ligeiro e do sistema pedonal, emitindo pareceres técnicos no âmbito do trânsito.

3. A DSEDTE salientou que, com o intuito de otimizar o ambiente comercial dos bairros comunitários, em Novembro de 2021, foi estendido até à zona norte o



Plano das Lojas com Características Próprias de Macau, com o tema “Procurar Sabores na Zona Norte, Apreciar a Gastronomia com Alegria”, contando com a participação de 80 empresas de restauração daquela zona, entre as quais, mais de metade localiza-se nas zonas da Ilha Verde e do Fai Chi Kei. Para ajudar as empresas a melhor aproveitarem as oportunidades comerciais, a DSEDT promoveu as acções de divulgação dirigidas aos turistas do Interior da China, realizadas tanto por meio *online* como *offline*, especialmente através dos novos meios de comunicação social, que incluem acções publicitárias modernas, tais como a “transmissão ao vivo efectuada pelos moderadores online famosos”, “visita dos especialistas turísticos às lojas”, “plantação de sementes”, entre outras, a fim de apoiar as lojas, incluindo aquelas com características próprias, no alargamento das fontes de clientes, bem como gerar uma nova força motriz para o desenvolvimento da “economia de experiências”.

No futuro, a DSEDT irá continuar a concretizar e otimizar as diversas medidas de apoio enquadradas no “Plano das Lojas com Características Próprias”, atraindo, em articulação com as várias actividades, mais residentes e turistas para visitarem as diferentes zonas de Macau, dinamizando, assim, a economia comunitária.

Quanto ao Centro de Exposição dos Produtos de Qualidade de Guangdong e Macau, instalado no Edifício do Posto Fronteiriço Qingmao, o IPIM sublinhou que o respectivo contrato de arrendamento foi celebrado com a entidade exploradora em 16 de Novembro de 2021, estando presentemente a coordenar com a entidade exploradora as respectivas tarefas de planeamento e as obras de remodelação. O Centro será apetrechado com um espaço para exposição conjunta e uma zona para a venda de produtos de Guangdong e Macau e produtos de qualidade dos países de língua portuguesa, de modo a que as



澳門特別行政區政府  
**Governo da Região Administrativa Especial de Macau**  
土地工務局  
**Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana**

(譯本 Tradução)

empresas locais que preencham os requisitos exigidos para os produtos fabricados em Macau, marcas de Macau e os produtos dos países de língua portuguesa possam ter mais um meio para poderem promover e vender os seus produtos, podendo ainda, com as micro-empresas situadas nesta zona e com os comerciantes instalados nos pódios dos edifícios, trabalhar em sinergia e complementaridade, criando-se, portanto, um melhor ambiente comercial. Além disso, no centro serão ainda introduzidos diferentes elementos comerciais, na expectativa de atrair mais residentes de Macau e turistas, impulsionando a circulação de pessoas e o comércio desta zona, o que contribuirá, por conseguinte, para o desenvolvimento da economia local.

Face às diferentes circunstâncias relacionadas com a estratégia de planeamento do Centro de Exposição dos Produtos de Qualidade de Guangdong e Macau, a disponibilização dos respectivos equipamentos de apoio e as obras de remodelação, o IPIM irá, num quadro de diálogo e de coordenação, promover com a entidade exploradora do centro a entrada dos comerciantes, a venda de produtos e as acções de exposição e de divulgação.

O Director

Lai Weng Leong

03 de Maio de 2022