



Resposta à interpelação escrita apresentada pela Sr.ª Deputada à Assembleia Legislativa, Song Pek Kei

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, e tendo em consideração o parecer da Direcção dos Serviços de Economia e Desenvolvimento Tecnológico (DSEDT), apresento a seguinte resposta à interpelação escrita da Sr.ª Deputada Song Pek Kei, de 22 de Abril de 2022, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 418/E321/VII/GPAL/2022, de 26 de Abril de 2022, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo, em 27 de Abril de 2022:

1. Segundo a DSEDT, desde o ano de 2020 até ao final de Abril do corrente ano, foram recebidas, no total, 290 candidaturas ao Plano de Apoio a Pequenas e Médias Empresas, apresentadas pelo sector imobiliário, das quais 229 foram aprovadas, envolvendo uma verba de cerca de 20 milhões de patacas. A medida em causa ajuda esse sector a obter o fundo de maneo, aliviando, deste modo, a sua pressão de circulação de capitais. Ao mesmo tempo, o sector imobiliário também formulou junto da DSEDT 140 candidaturas ao Plano de Bonificação de Juros de Créditos Bancários para as Pequenas e Médias Empresas, das quais 138 foram aprovadas, sendo o montante dos créditos bancários bonificados de aproximadamente 137 milhões de patacas e o montante concedido para a bonificação de juros de cerca de 8,47 milhões de patacas. O plano contribui para a redução dos custos de financiamento do sector, bem como para dar continuidade ao sector de mediação imobiliária. O Governo da RAEM continuará a acompanhar a situação epidémica, apurando as necessidades das PME e dos sectores locais, procedendo, em tempo oportuno, à avaliação dos resultados das medidas e políticas, em prol do aperfeiçoamento contínuo do ambiente de negócios.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

(譯本 Tradução)

2. A entrada em vigor da Lei da Actividade de Mediação Imobiliária, em linha com os trabalhos de análise da sua aplicação, tem produzido, até à presente data, um efeito positivo na regulação do exercício da actividade do sector, pelo que, de momento, o Governo da RAEM não pretende proceder à sua revisão, face também ao impacto negativo que o sector tem sentido ultimamente.

A Presidente, Subst.ª, do IH,
Kuoc Vai Han
11 de Maio de 2022