



(譯本 Tradução)

澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
公共建設局
Direcção dos Serviços de Obras Públicas

Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado à Assembleia Legislativa, Lam U Tou

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, e tendo em consideração os pareceres da Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana, do Instituto Cultural e do Gabinete do Secretário para a Segurança, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita do Sr. Deputado Lam U Tou, de 17 de Junho de 2022, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 658/E499/VII/GPAL/2022, de 19 de Julho de 2022, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo, em 20 de Julho de 2022:

1. A Direcção dos Serviços de Obras Públicas (adiante designada por DSOP) já incumbiu uma terceira entidade independente para a realização de análises sobre a matéria referida..
2. A DSOP tem vindo a proceder aos trabalhos de inspecção dos taludes, tendo organizado inspecções conjuntas com diversos serviços, antes da chegada da estação das chuvas e tufões, que abrangeram a avaliação de risco de taludes e a apresentação de pareceres sobre a forma de consolidação de declives, com o intuito de incrementar a capacidade de prevenção, bem como intensificar os efeitos de divulgação. A informação sobre os taludes encontra-se disponível na página electrónica da DSOP. Além disso, o Instituto Cultural salientou que, relativamente às obras de construção em terrenos aproximados às ruínas do muro, tendo em consideração o valor das relíquias antigas e a protecção de locais paisagísticos, o IC tem apresentado vários pareceres e requisitos de protecção, inclusivamente: exige ao requerente das respeitantes obras a adopção de uma solução de protecção e monitorização das ruínas do muro antigo, ainda antes do início das obras, a monitorização do nível de inclinação, valor de afundamento e fendas do muro em causa, bem como a apresentação de um relatório sobre o



(譯本 Tradução)

澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
公共建設局
Direcção dos Serviços de Obras Públicas

estado de protecção do muro, com base dos dados de monitorização obtidos, a par de medidas de tratamento e mecanismo de informação, sendo que o requerente das obras tem ainda a obrigação de apresentar, periodicamente, aos serviços públicos competentes de obras um relatório com dados de monitorização, após o início das obras. Caso os dados de monitorização atinjam o valor limite, a parte responsável pela execução das obras tem a obrigação de informar imediatamente o engenheiro orientador, os serviços públicos competentes de obras e o IC.

3. A Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana (adiante designada por DSSCU) e o Gabinete do Secretário para a Segurança referiram que, no dia em que ocorreu o incidente, ou seja, no dia 9 de Junho de 2022, a DSSCU enviou de imediato o seu pessoal ao local para avaliar a situação, prestando o devido apoio na evacuação provisória dos moradores afectados e bloqueando algumas áreas que necessitavam de vedação, com o objectivo de proibir os residentes e os veículos de entrarem na área vedada. O pessoal do Corpo de Polícia de Segurança Pública tem permanecido no local da área bloqueada e, no dia seguinte ao incidente, ou seja, no dia 10 de Junho, a DSSCU enviou de novo uma comissão de vistoria ao local para a realização de uma inspecção mais detalhada ao Edifício Ka On Kok. Segundo o levantamento feito *in loco*, constatou-se que algumas das fracções autónomas foram afectadas, verificando-se danos sobretudo na parede exterior destas fracções e a invasão de areia e saibro no interior das fracções e no parque de estacionamento ao nível do rés-do-chão, não se verificando indícios visíveis de danos na estrutura do edifício. Posteriormente, a DSSCU e a DSOP reuniram-se com os moradores afectados para lhes explicar o ponto de situação e os trabalhos subseqüentes, assim como



(譯本 Tradução)

澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
公共建設局
Direcção dos Serviços de Obras Públicas

responder às suas questões. A situação do andamento dos respectivos trabalhos tem sido actualizada junto dos moradores.

Relativamente à situação apontada pelos condóminos do Edifício Kam Lai Kuok de infiltração da água pluvial, a DSSCU e a DSOP enviaram, no dia 13 de Junho, o seu pessoal ao local para o levantamento da situação e acompanhamento do caso. A inspecção *in loco* aponta, preliminarmente, que se trata do aparecimento de fissuras na parede exterior do Edifício Kam Lai Kuok e no muro de contenção, havendo invasão da água pluvial através dessas fissuras, o que conduziu à situação de acumulação de água, vindo da parede exterior para o interior do edifício. A DSSCU já explicou esta situação aos moradores, propondo-lhes que, em primeiro lugar, procedam à reparação dessas fissuras e mantenham desobstruído o sistema de drenagem de águas pluviais do edifício.

O Director da DSOP

Lam Wai Hou

16 de Agosto de 2022