



關於立法會施家倫議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，本人對立法會2022年7月8日第638/E487/VII/GPAL/2022號公函轉來施家倫議員於2022年6月17日提出，行政長官辦公室於2022年7月11日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題1. 特區政府一直致力協助經濟狀況薄弱的澳門居民解決居住問題。截至2022年6月30日，房屋局共收到齊備文件並獲發編號的社屋恆常性申請約4,300份，經資格審查並已評分的獲接納申請約2,600份，其中約960個家團已獲安排單位作分配。

隨著《澳門特別行政區經濟和社會發展第二個五年規劃(2021-2025年)》提出的社會房屋項目(包括：望廈、台山中街、慕拉士社屋，以及新城A區社屋項目)相繼落成，將可進一步保障社屋恆常性申請家團在合理年期內獲編配租住單位。房屋局也將持續有序進行審查及評分工作，於合理期內安排獲接納的申請人上樓。

對問題2. 社會房屋單位分配須按可分配單位的類型，並依申請的評分得分由高至低進行，經電腦隨機抽號進行分配可體現公平及善意的原則。倘獲分配之申請人因殘疾、長期臥床或頻繁需要洗腎等特殊原因要求調遷，房屋局會因應可分配之單位資源，並以個案形式逐一審批。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

(譯本 Tradução)

房屋局局長
山禮度
二零二二年七月二十六日