



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

澳門特別行政區

第 1/2022 號法律（法案）

公共泊車服務制度

立法會根據《澳門特別行政區基本法》第七十一條（一）項，制定本法律。

第一章

一般規定

第一條

標的

本法律訂定公共泊車服務的經營、管理、使用、監察及處罰制度。

第二條

定義

一、為適用本法律及補充法規的規定，下列用語的含義為：

- （一）“公共泊車服務”：是指由澳門特別行政區透過公共泊車處及公共道路泊車位向公眾提供的泊車服務；
- （二）“公共泊車處”：是指按照第四條規定設立的由超過一個泊車位及有關通道組成的劃定範圍；



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

- (三) “公共道路泊車位”：是指按照第五條規定設立的專供泊車的劃定範圍；
- (四) “營運實體”：是指按本法律及補充法規的規定獲批給經營公共泊車服務的私人實體。

二、為適用本法律及補充法規的規定，“車輛”及“泊車”的含義，與第 3/2007 號法律《道路交通法》的相關定義規定相同。

第三條

用於提供公共泊車服務的土地及空間

一、下列土地及空間可用於提供公共泊車服務：

- (一) 澳門特別行政區公產土地；
- (二) 澳門特別行政區私產土地；
- (三) 屬澳門特別行政區，又或自治部門或機構財產的停車場。

二、為適用第 3/2007 號法律的規定，上款所指的 land 及停車場均視為公共道路。

第四條

公共泊車處的設立和取消

一、公共泊車處以公佈於《澳門特別行政區公報》（下稱“《公報》”）的行政長官批示設立，並於批示核准其專用規章。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

二、行政長官可因應實際情況以公佈於《公報》的行政長官批示取消公共泊車處。

第五條

公共道路泊車位的設立和取消

交通事務局具職權設立和取消公共道路泊車位。

第六條

收費

一、泊車費用得以現金或電子方式繳付，但不影響以下兩款規定的適用。

二、第四條第一款所指的專用規章可規定公共泊車處的泊車費用僅得以電子方式繳付。

三、公共道路泊車位的泊車費用僅得以電子方式繳付。

第二章

提供公共泊車服務

第七條

公共泊車服務

一、公共泊車服務可由下列實體提供：



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

- (一) 交通事務局；
- (二) 自治部門或機構；
- (三) 營運實體。

二、如屬上款（三）項所指的情況，提供公共泊車服務的經營批給須預先進行公開競投。

三、在具適當理由或基於公共利益的特殊情況下，得以直接磋商方式作出上款所指的批給。

第八條

經營的最長期限

一、上條所指的經營批給期間應在批給合同內訂定，且不得多於七年。

二、在具適當理由或基於公共利益的特殊情況下，行政長官可決定一次或多次延長上款所指的期限，但合共不得超過三年。

第九條

營運實體

同時符合下列要件的自然人商業企業主或公司，方可經營公共泊車服務：

- (一) 住所及商業營業場所設於澳門特別行政區；



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

- (二) 所營事業包括從事管理和經營泊車業務；
- (三) 未被宣告破產或無償還能力，但已復權者除外；
- (四) 本身或其出資的公司獲批給的公共服務經營權未曾於過去三年內被接管，又或因不履行義務而被解除；
- (五) 未有欠繳任何稅捐或稅項。

第十條

營運實體的權利及義務

一、營運實體有權作出下列行為：

- (一) 以收取泊車費用及移走和存放車輛的費用作為收入；
- (二) 根據本法律及補充法規的規定，藉通告或其他方式向公共泊車服務的使用者作指引。

二、營運實體有下列義務：

- (一) 按本法律、補充法規及有關合同的規定提供公共泊車服務；
- (二) 配備為良好經營公共泊車服務所需的人力、技術及財政資源；
- (三) 維護公共泊車服務的設施及設備的良好保養狀態，進行保障其正常運作的必要工作；
- (四) 支付因經營公共泊車服務而應繳的回報金；
- (五) 不得將全部或部分的公共泊車服務的經營權暫時或確定性移轉，但有關合同允許的情況除外；



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

(六) 應第七條第一款(一)項及(二)項所指實體，以及治安警察局為執行本法律及補充法規的規定而提出的要求，提供資料和解釋；

(七) 遵守本法律、補充法規及有關合同規定的其他義務。

三、在不影響第十五條規定適用的情況下，營運實體不遵守上款規定的義務，須繳付在有關合同訂定的罰款。

四、如屬第七條第一款(一)項或(二)項的情況，則有關實體享有第一款(二)項規定的權利，並須遵守經作出必要配合後的第二款(一)項至(三)項規定的義務。

第十一條

用於公共泊車服務的財產

一、屬於澳門特別行政區或第七條第一款(二)項所指實體的用於公共泊車服務的財產可移交予營運實體使用。

二、上款所指的財產於有關合同期間屆滿或合同終止時返還予澳門特別行政區或第七條第一款(二)項所指實體。

三、營運實體須妥善保存移交予其保管的財產，並以同等性質及質素的財產更換損耗的財產。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

第十二條

接管

一、如屬營運實體經營的情況，在下列任一情況下，行政長官可決定接管公共泊車服務的經營權：

- (一) 發生或即將出現無合理理由中斷經營的情況；
- (二) 營運實體已被宣告或即將被宣告處於破產或無償還能力狀態；
- (三) 營運實體的組織和運作，或用於公共泊車服務的設施及設備的總體狀況出現嚴重混亂或缺陷。

二、在接管期間，公共泊車服務的提供由第七條第一款（一）項或（二）項所指實體確保，且有關的泊車費用及移走和存放車輛的費用所得屬澳門特別行政區或第七條第一款（二）項所指實體的收入，而維持服務和使服務正常化的一切所需費用及開支，由營運實體承擔。

三、接管在必要的情況下予以維持；在終止接管時，須通知營運實體恢復公共泊車服務的經營，如營運實體不接受，適用第十五條的規定解除有關經營權。

第十三條

經營的消滅

如屬營運實體經營的情況，公共泊車服務的經營因下列任一原因而消滅：



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

- (一) 批給期間屆滿；
- (二) 澳門特別行政區與營運實體間協議；
- (三) 贖回；
- (四) 因不履行義務而解除；
- (五) 因公共利益而解除。

第十四條

贖回

一、如行政長官在批給期間屆滿前收回有關營運實體的經營權，則屬贖回的情況。

二、贖回使營運實體有權收取賠償，有關金額的計算須特別考慮距離批給期屆滿所剩餘的時間及營運實體已作出的投資。

三、行使贖回權的期間，應在有關合同內訂定。

第十五條

因不履行義務而解除

如營運實體出現下列任一情況，行政長官可單方解除公共泊車服務的經營權：

- (一) 放棄經營或無合理理由中斷經營；
- (二) 違反有關合同的規定，暫時或確定性將全部或部分公共泊車服務的經營權移轉；



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

- (三) 欠繳有關合同規定應付予澳門特別行政區的回報金；
- (四) 因不遵守第十條第二款規定的義務而被科處的罰款金額或累計罰款金額超過有關合同規定的導致單方解除公共泊車服務經營權的金額。

第十六條

因公共利益而解除

一、如屬營運實體經營的情況，行政長官可基於公共利益隨時單方解除公共泊車服務的經營權。

二、上款所指的解除使營運實體有權收取賠償，有關金額的計算須特別考慮距離批給期間屆滿所剩餘的時間及營運實體已作的投資，並應在有關合同內載明其計算方式。

第十七條

用於公共泊車服務的財產的歸屬

經營一旦消滅，下列財產和權利須無償及無任何責任或負擔地歸屬澳門特別行政區或第七條第一款（二）項所指實體所有：

- (一) 營運實體用於經營公共泊車服務的全部設備、用具及權利；
- (二) 有關合同條款指定的其他財產和權利。



第三章

使用規則、監察及處罰制度

第十八條

公共泊車服務的使用規則

一、公共泊車服務的使用者須遵守下列規定：

- (一) 泊車位僅可由相應類別的車輛使用；
- (二) 留用泊車位僅可由相應車輛使用；
- (三) 每一泊車位僅供一車輛停泊；
- (四) 使用泊車位須繳付法定泊車費用；
- (五) 禁止使用不實資料繳費；
- (六) 使用泊車位期間關掉車輛的發動機；
- (七) 禁止濫用泊車位；
- (八) 禁止妨礙收費系統正常運作；
- (九) 禁止任何產生明火的行為；
- (十) 禁止清洗車輛；
- (十一) 禁止駕駛任何可能妨礙提供公共泊車服務的地點運作的車輛進入有關地點，尤其運載任何因種類、體積或重量而可能對該等地點的人或車輛構成危險的動物或物品的車輛；
- (十二) 禁止作出其他可能影響提供公共泊車服務的地點正常運作的行為；
- (十三) 禁止干擾設置於提供公共泊車服務的地點且用於偵測或記錄違法行為的儀器或工具的運作；



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

- (十四) 禁止轉讓泊車憑證；
- (十五) 遵守補充法規規定的其他使用規則。

二、為適用上款（七）項的規定，下列情況視為濫用泊車位：

- （一）泊車超過補充法規規定的泊車時間上限；
- （二）車輛停泊妨礙其他泊車位的使用或阻礙其他車輛通行。

第十九條

主管實體

一、為執行本法律及有關補充法規的規定，第七條第一款（一）項及（二）項所指實體在相關的提供公共泊車服務的地點範圍內有下列職權：

- （一）規範提供公共泊車服務的地點的使用條件，尤其中止使用有關地點、禁止或限制特定級別或類別的車輛泊車及訂定各類別車輛泊車位的數量；
- （二）規範提供公共泊車服務的地點及附近範圍的標示；
- （三）監察對本法律、補充法規及有關合同規定的營運實體義務的遵守情況。

二、治安警察局具職權主動、應第七條第一款（一）項或（二）項所指實體，又或營運實體的要求，監察對本法律及有關補充法規的遵守情況。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

第二十條

行政違法行為

一、違反下列規定構成行政違法行為，並科下列罰款：

- (一) 第十八條第一款（一）項至（三）項任一規定：
 - (1) 涉及重型汽車，科澳門元三百元罰款；
 - (2) 涉及輕型汽車，科澳門元一百五十元罰款；
 - (3) 涉及重型摩托車或輕型摩托車，科澳門元一百二十元罰款；
- (二) 第十八條第一款（四）項規定，且車輛屬在公共泊車處的泊車位泊車：
 - (1) 涉及重型汽車，科澳門元三百元罰款；
 - (2) 涉及輕型汽車，科澳門元一百五十元罰款；
 - (3) 涉及重型摩托車或輕型摩托車，科澳門元一百二十元罰款；
- (三) 第十八條第一款（四）項規定，且車輛屬在公共道路泊車位泊車不超過一小時：
 - (1) 涉及重型汽車，科澳門元一百五十元罰款；
 - (2) 涉及輕型汽車，科澳門元七十五元罰款；
 - (3) 涉及重型摩托車或輕型摩托車，科澳門元六十元罰款；
- (四) 第十八條第一款（四）項規定，且車輛屬在公共道路泊車位泊車超過一小時：
 - (1) 涉及重型汽車，科澳門元三百元罰款；
 - (2) 涉及輕型汽車，科澳門元一百五十元罰款；



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

- (3) 涉及重型摩托車或輕型摩托車，科澳門元一百二十元罰款；
- (五) 第十八條第一款(五)項規定，科澳門元三千元罰款；
- (六) 第十八條第一款(六)項、(九)項至(十二)項，以及(十五)項任一規定，科澳門元一百五十元罰款；
- (七) 第十八條第一款(七)項規定，且屬該條第二款(一)項所指的情況，而濫用公共泊車處的泊車位：
 - (1) 涉及重型汽車，科澳門元三百元罰款；
 - (2) 涉及輕型汽車，科澳門元一百五十元罰款；
 - (3) 涉及重型摩托車或輕型摩托車，科澳門元一百二十元罰款；
- (八) 第十八條第一款(七)項規定，且屬該條第二款(一)項所指的情況，而濫用公共道路泊車位時間不超過一小時：
 - (1) 涉及重型汽車，科澳門元一百五十元罰款；
 - (2) 涉及輕型汽車，科澳門元七十五元罰款；
 - (3) 涉及重型摩托車或輕型摩托車，科澳門元六十元罰款；
- (九) 第十八條第一款(七)項規定，且屬該條第二款(一)項所指的情況，而濫用公共道路泊車位時間超過一小時：
 - (1) 涉及重型汽車，科澳門元三百元罰款；
 - (2) 涉及輕型汽車，科澳門元一百五十元罰款；
 - (3) 涉及重型摩托車或輕型摩托車，科澳門元一百二十元罰款；



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

- (十) 第十八條第一款(七)項規定，且屬該條第二款(二)項所指的情況：
- (1) 涉及重型汽車，科澳門元三百元罰款；
 - (2) 涉及輕型汽車，科澳門元一百五十元罰款；
 - (3) 涉及重型摩托車或輕型摩托車，科澳門元一百二十元罰款；
- (十一) 第十八條第一款(八)項規定，科澳門元二千一百元罰款；
- (十二) 第十八條第一款(十三)項規定，科澳門元三千元罰款；
- (十三) 第十八條第一款(十四)項規定，科澳門元五千一百元罰款。

二、如屬行政違法行為的競合情況，則只對違法者科處較重的處罰。

三、繳付罰款不免除違法者繳付應付的泊車費用、倘有的移走和存放車輛的費用，以及向營運實體賠償因違法行為而造成其倘有的損失。

四、用於實施第一款(十二)項規定的行政違法行為的儀器、裝置或物品可被扣押，並宣告歸澳門特別行政區所有。

五、第一款(十三)項規定的行政違法行為所涉泊車憑證的效力，於有關處罰決定轉為不可申訴之日終止。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

第二十一條

處罰職權

一、對上條第一款（一）項至（十二）項規定的行政違法行為科處處罰，屬治安警察局局長的職權。

二、對上條第一款（十三）項規定的行政違法行為科處處罰，屬交通事務局局長或第七條第一款（二）項所指實體的最高領導的職權。

三、以上兩款所指職權可轉授他人。

四、對本法律規定的行政違法行為，適用經作出適當配合的第3/2007號法律第七章第六節中關於行政違法行為的特別程序的規定。

五、對處罰決定，可向行政法院提起司法上訴。

第四章

鎖車、移走車輛及棄置車輛

第二十二條

鎖車及移走車輛

一、如車輛屬下列任一情況，治安警察局除提起行政違法行為的處罰程序外，尚應將有關車輛鎖車，並要求第七條第一款所指的有關實體在鎖車三小時後移走該車輛：



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

- (一) 屬不遵守第十八條第一款(四)項規定的情況，且屬在公共道路泊車位泊車超過一小時；
- (二) 屬第十八條第一款(七)項及第二款(一)項規定的情況，且泊車超過補充法規規定的公共泊車處的泊車位泊車時間上限；
- (三) 屬第十八條第一款(七)項及第二款(一)項規定的情況，且泊車超過補充法規規定的公共道路泊車位的泊車時間上限一小時。

二、如車輛屬下列任一情況，第七條第一款所指的有關實體須在治安警察局提起行政違法行為的處罰程序後儘快移走該車輛：

- (一) 屬不遵守第十八條第一款(一)項至(三)項規定的情況；
- (二) 屬第十八條第一款(七)項及第二款(二)項規定的情況；
- (三) 屬不遵守第十八條第一款(十一)項規定的情況。

三、經以指示性的通告或其他方式鎖車後，有關車輛僅可由治安警察局警務人員開鎖。

四、在有需要時，治安警察局可要求第七條第一款所指的有關實體協助鎖車及開鎖；該實體亦可要求該局協助移走車輛。

五、車輛被鎖後，治安警察局應以電子方式，並按有關車輛所有人向該局登記的最新電子通訊資料，將車輛被鎖車的時間通知車輛所有人。



澳門特別行政區政府
Governho da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

六、車輛移走後，第七條第一款所指的有關實體須以通知書通知車輛所有人，通知書須載明車輛移至何處及依法認領車輛的期間。

七、上款所指的通知得以電子方式為之；如非以電子方式為之，適用第二十七條的規定。

八、經清繳應付的泊車費用以及移走和存放車輛所需費用後，應將車輛交給認領人。

九、如存放的車輛已被設定一個或多個用益權、抵押、保留所有權或查封，則車輛所有人須自接獲第六款及第七款所指通知之日起十日內將上述情況告知存放車輛的實體，否則須對倘有的損失負責。

第二十三條

棄置車輛及取得所有權

一、如車輛未在上條第六款及第七款所指的通知之日起九十日內被認領，則視為棄置車輛，並由澳門特別行政區取得。

二、如車輛所有人明確表示棄置其車輛，又或屬保留所有權的情況下保留所有權權利人亦明確表示棄置該車輛，則該車輛立即視為棄置車輛。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

第五章

過渡及最後規定

第二十四條

過渡規定

一、現時按有效的批給合同或經第 35/2003 號行政法規核准的《公共泊車服務規章》所指的經營合同提供公共泊車服務的實體，可繼續以相同條件經營至合同期間屆滿為止，但不影響下款規定的適用。

二、本法律第一章、第三章及第四章，以及補充法規的規定，適用於本法律生效前設立的公共泊車處及公共道路泊車位。

第二十五條

停車場的私人泊車區域

一、負責經營第 332/2015 號行政長官批示、第 334/2015 號行政長官批示、第 12/2016 號行政長官批示、第 15/2016 號行政長官批示及第 16/2016 號行政長官批示所指的停車場的實體，須向該等停車場的私人泊車區域的權利人發出通行憑證和續期，以便其車輛可在相關停車場的公共泊車處與私人泊車區域的共同區域或通道通行。

二、上款所指通行憑證並非相關車輛在有關停車場內的公共泊車處泊車的依據。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

三、為獲發通行憑證，私人泊車區域的權利人須向第一款所指實體繳付有關憑證的成本費用。

第二十六條

在時間上的適用

一、對在本法律生效前提起的行政違法處罰程序，繼續適用《公共泊車服務規章》的規定。

二、對在本法律生效前根據《公共泊車服務規章》的規定已被鎖車、移走或存放的車輛，繼續適用該規章的規定。

第二十七條

通知

一、因執行本法律而作的通知，得以單掛號信作出，並推定應被通知人自信件掛號日起第三日接獲通知；如第三日並非工作日，則推定在緊接該日的首個工作日接獲通知。

二、如應被通知人為營運實體或車輛所有人，則上款所指單掛號信須按交通事務局或商業及動產登記局檔案所載的最新通訊地址發出；如屬其他人，則上款所指單掛號信須視乎情況，按身份證明局、治安警察局或澳門貿易投資促進局的檔案所載的最新通訊地址發出。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

三、如應被通知人的地址位於澳門特別行政區以外的地方，第一款所指的期間於《行政程序法典》第七十五條規定的延期期間屆滿後方起計。

四、僅在因可歸咎於郵政服務的事由而令應被通知人在推定接獲通知的日期後始接獲通知的情況下，方可由應被通知人推翻第一款及上款所指的推定。

第二十八條 補充法律

本法律及有關補充法規未有規定的事宜，補充適用經作出必要配合後的《行政程序法典》、第 3/2007 號法律及十月四日第 52/99/M 號法令《行政上之違法行為之一般制度及程序》的規定。

第二十九條 補充法規

一、執行本法律所需的補充規範，由補充法規訂定。

二、為適用上款的規定，尤其須就下列事宜以補充性行政法規作出規範：

- (一) 公共泊車服務的公開競投和直接磋商；
- (二) 公共泊車服務的營運及使用條件。



澳門特別行政區政府
Governho da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

三、為適用第一款的規定，尤其須就下列事宜以行政長官批示作出規範：

- (一) 泊車費用；
- (二) 移走和存放車輛的費用。

第三十條

廢止

一、在不影響第二十六條及下款規定適用的情況下，廢止：

- (一) 第 3/2007 號法律第一百二十五條第六款；
- (二) 第 35/2003 號行政法規及其核准的《公共泊車服務規章》。

二、根據《公共泊車服務規章》規定公佈的行政長官批示，在其被修改或廢止前繼續生效。

第三十一條

準用

現行法例中對第 35/2003 號行政法規及其核准的《公共泊車服務規章》的規定的準用，視為對本法律及有關補充法規的相應規定的準用。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政長官辦公室
Gabinete do Chefe do Executivo

第三十二條

生效

本法律自二零二二年 月 日起生效。

二零二二年 月 日通過。

立法會主席 _____

高開賢

二零二二年 月 日簽署。

命令公佈。

行政長官 _____

賀一誠