

書面質詢

施家倫議員

就氹仔區內休憩設施情況提出書面質詢

近日，政府公佈原規劃在氹仔市區部分地段興建車胎公園臨時休憩設施計劃正式擱置，有關地段將按照《澳門特別行政區城市總體規劃（2020-2040）》劃分為居住區，屆時將會用作為H2類居住用地，樓宇最高許可高度均為90米。

早在2020年，政府就表示將利用氹仔市中心四幅閒置地建設臨時性車胎公園的工程，並指出有關地段未來將興建永久性公共設施，以更好滿足氹仔區居民的需求，同時解決該地段長期存在的衛生隱患問題。

但其後，有關計劃因設施安全性、保育等不同意見導致計劃進展受阻。同時，政府於2021年表示，地段上的相關廠房的屋頂有致癌的石棉瓦，影響該區居民健康需要拆卸，而判給的香港團隊因疫情的影響下一直未能來澳拆卸。最終導致計劃擱置處理。

事實上，近年來氹仔市中心高樓大廈林立，區內人口不斷增加，根據2021年人口普查資料顯示，氹仔中心區居住人口已超越黑沙環新填海區和黑沙環及祐漢區，成為全澳人口最多的分區，達到75,700人。因此，區內各項社區配套設施早已無法滿足居民需求，社會期望政府能夠在分區詳細規劃出台前，在閒置土地上建設臨時休憩設施，以滿足區內需求，提升居民生活素質。

為此，本人提出以下質詢：

一、有見於車胎公園計劃的擱置，請問政府在短期內會否有計劃在氹仔另外尋覓閒置土地興建臨時休憩設施，以滿足區內居民的需求？

二、隨著氹仔中心區居住人口不斷增加，成為全澳之最，對於區內各項休憩設施配套需求不斷增加的情況下，政府有否對區內各項配套設施需求進行評估，未來有何相關規劃豐富區內休閒氛圍，提升居民生活素質？