



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政法務司司長辦公室
Gabinete do Secretário para a Administração e Justiça

譯本
TRADUÇÃO

Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Deputado à Assembleia Legislativa, Zheng Anting

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, e tendo em consideração os pareceres da Macau Renovação Urbana, S.A. e da Direcção dos Serviços de Economia e Desenvolvimento Tecnológico, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita do Deputado Zheng Anting, datada de 7 de Outubro de 2022, enviada a coberto do ofício n.º 959/E740/VII/GPAL/2022 da Assembleia Legislativa, de 17 de Outubro de 2022, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo no dia 18 de Outubro de 2022:

Enquanto fruto da cooperação entre a Província de Guangdong e a Região Administrativa Especial de Macau, o “Novo Bairro de Macau” em Hengqin constitui um projecto de elevado valor urbano e comunitário, que integra múltiplas valências. Em conformidade com as normas e leis do Interior da China sobre a compra e venda de projectos habitacionais, o acto comercial da venda de quaisquer fracções nesse território só é permitido perante a obtenção das cinco licenças exigidas. No caso do projecto “Novo Bairro de Macau”, prevê-se que a sua “licença de pré-venda de habitações comercializáveis” seja obtida no final deste ano e que as 4 mil fracções de habitação sejam colocadas à venda a partir do próximo ano conforme programado. Actualmente, a Macau Renovação Urbana, S.A., e as autoridades competentes encontram-se em deliberação para definir os requisitos para a compra das fracções.

Além disso, existe, no âmbito de todo o projecto, uma área comercial de cerca de 5.000 metros quadrados, na qual a atracção de investimentos e de negócios será vocacionada para satisfazer as necessidades dos residentes locais



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
行政法務司司長辦公室
Gabinete do Secretário para a Administração e Justiça

譯本
TRADUÇÃO

em todos os aspectos da sua vida quotidiana, permitindo, em simultâneo, a entrada e o estabelecimento de uma variedade diversificada de tipos de negócio de retalho. Na fase actual, ainda se encontra em processo a concepção detalhada dos modelos de operação das lojas.

Com vista a apoiar os jovens de Macau na criação de negócios na Zona de Cooperação Aprofundada entre Guangdong e Macau em Hengqin, a Direcção dos Serviços de Economia e Desenvolvimento Tecnológico (DSEDT) coopera com as incubadoras de empreendedorismo juvenil de Hengqin para proporcionar aos jovens uma variedade de serviços de apoio e de consultadoria em matéria de empreendedorismo.

O Chefe do Gabinete
Lam Chi Long
(assinatura vide original)

04/11/2022