



澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

## **INTERPELAÇÃO ESCRITA**

### **Instalações de lazer na Taipa**

Há dias, o Governo anunciou o cancelamento do projecto de construção do parque provisório de pneus na zona central da Taipa. Os terrenos em causa vão continuar a ser classificados como solos de uso habitacional H2, de acordo com o Plano Director da RAEM (2020-2040), e a altura máxima das edificações é de 90 metros.

Já em 2020, o Governo afirmou que ia aproveitar os quatro terrenos desocupados no centro da Taipa para a construção dum parque provisório de pneus, onde seriam também, posteriormente, construídas instalações públicas permanentes, por forma a satisfazer as necessidades dos residentes daquela zona e, ao mesmo tempo, resolver os problemas de higiene naquele local.

Contudo, o desenvolvimento do projecto foi, entretanto, impedido por razões diversas, tais como a segurança das instalações e a conservação patrimonial. Mais, em 2021, o Governo afirmou que o telhado da fábrica ali existente tinha telhas de amianto, portanto cancerígenas, por isso, para evitar afectar a saúde dos habitantes daquela zona, era necessário proceder à sua demolição. Todavia, a equipa de Hong Kong, responsável pela demolição, não conseguiu vir até Macau devido à epidemia, o que levou ao cancelamento do projecto.

De facto, nos últimos anos, foram construídos muitos arranha-céus na zona central da Taipa, e o número de habitantes tem aumentado constantemente. Segundo os dados do censo demográfico de 2021, a zona central da Taipa já contava com 75.700 habitantes, ultrapassando as zonas do Iao Hon, da Areia Preta e dos Novos Aterros da Areia Preta, passando a ser a zona mais populosa de Macau. Assim, as instalações complementares comunitárias já há muito que não conseguem satisfazer as necessidades dos residentes, por isso, a sociedade espera que, antes da conclusão dos planos de pormenor das diversas zonas comunitárias, o Governo



澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

construa instalações provisórias de lazer nos terrenos desaproveitados, a fim de satisfazer as necessidades dos residentes e elevar a sua qualidade de vida.

Assim, interpelo sobre o seguinte:

1. Uma vez que o projecto de construção do parque provisório de pneus foi cancelado, o Governo vai, num curto prazo, procurar outro terreno desaproveitado, na Taipa, para a construção de instalações provisórias de lazer, com vista a satisfazer as necessidades dos residentes?

2. À medida que foi aumentando o número de residentes na zona central da Taipa e esta se transformou na zona mais populosa de Macau, são cada vez mais as necessidades dos residentes em relação às instalações de lazer. O Governo chegou a efectuar alguma avaliação das necessidades de instalações naquela zona? De que planos dispõe para enriquecer o ambiente de lazer naquela zona e elevar a qualidade de vida dos residentes?

27 de Outubro de 2022

**O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,**

**Si Ka Lon**