

書面質詢

鄭安庭議員

關於經濟房屋的書面質詢

近日，當局在發佈的《2023年財政年度施政報告》當中提到，將於2023年底開放新一輪經濟房屋申請。有不少居民向本人表示，對申請經屋充滿期待，希望當局能夠早日開放申請，優化相關手續程序，科學規劃戶型設計，加快經屋建設，打造宜居社區，緩解居民的住屋需求。

為改善過往經屋開隊期間，居民為提交申請或補交資料，而大排長龍，日曬雨淋，多次奔走，較為辛苦和不便的情況，減少紙質文件的印刷，推動本澳“電子政務”和“綠色政務”的發展，當局於去年的經屋申請中，允許居民通過官網登入“一戶通”作出申請，然而相關安排仍有優化空間。此外，有居民認為，經屋的戶型設計需更具前瞻性，應考慮到申請人未來成家立室的需要，因此建議當局考慮容許個人申請者亦可選擇T2，或基於家庭發展可以換購T2，以支援家庭發展，優化本澳人口結構，改善居住環境。

有鑒於此，本人向當局提出以下質詢：

一、有居民反映，在收到當局書面信件提出需補交資料時，因早前的申請是以書面方式遞交，所以無法通過電子方式補交資料。請問當局會否考慮進一步優化申請手續，允許居民不論以何種方式遞交申請，均能以電子方式查看已交資料和進行資料補交？

二、有居民反映，在經屋電子化申請過程中，需登入每一個家庭成員的“一戶通”賬號，然而，部分長者在開通和使用“一戶通”上仍存在困難，未能享受到電子政務的便利。請問當局是否有條件透過加強部門間資料互享等方式，進一步完善相關安排，令更多居民能夠享受到便利？

三、有社會聲音表示，多房戶型的經屋單位一直供不應求，請問當局是否有因應過往申請者的年齡分佈，以及各類相關因素，對經屋戶型比例作出更為精準的科學研判？