



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務局  
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

## 關於立法會高天賜議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢市政署意見，本人對立法會2022年12月7日第1166/E894/VII/GPAL/2022號公函轉來高天賜議員於2022年11月28日提出，行政長官辦公室於2022年12月9日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題1. 就質詢中提到的BT地段事宜，政府代表已於2022年11月30日的運輸工務範疇施政方針辯論中作出解說。

隨着五階梯房屋政策的落實和市民持續對居住及房屋提出需求，政府需選擇較具條件的土地進行規劃利用。過程中會充份考慮該區現有的設施及發展需要，綜合作出決定。

對問題2. 對於成功收回且尚未落實永久用途的土地，倘職能部門提出臨時用地申請，如經審視研究後認為條件合適，會將部分土地交其作臨時休憩、康體或文化等公共設施用途，直至確定土地長遠用途後，特區政府將適時回收發展。

市政署表示，按照《澳門特別行政區城市總體規劃(2020-2040)》的相關指引，該署配合工務部門的規劃，積極善用土地資源進行綠化、增設公共休憩空間等工作。

對問題3. 特區政府在逐步開展各規劃分區詳細規劃時，會基於該區人口的結構來配置相應的公用設施和休憩空間，完善城市空間規劃佈局，從而持續增加澳門整體綠地或公共開放空間區，提升居民綜合生活素質。



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務局  
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

市政署表示，因應本澳城市環境的實際情況及為配合城市總體規劃，在2020年澳門城市綠地普查結果的基礎上，以綠地面積不倒退為原則，制訂本澳綠化規劃政策。同時，持續以“填空白、提質量”為綠化策略，提升城市綠化水平。2021年，“填空白”增加了約5,000平方米綠地，“提質量”涉及約12,000平方米綠地面積。

局長 黎永亮