

## 書面質詢

黃潔貞議員

### 促加快開展青洲山保育工作

長期受司法訴訟爭議而延宕的青洲山保育問題有了新的進展，據悉近日業權人、法院代表、地籍局、市政署及警方等多個部門聯合到青洲山避靜院，執行業權歸屬宣告等相關程序，非法霸佔青洲山的清理工作有望開展，亦為青洲山保育開啟“新篇章”。

青洲山是《文遺法》規定受保護的場所，社會對其保育的關注程度逐漸提高，山上陸續有更多獨一無二的文遺、生物品種及自然資源被發現，其歷史與生態價值的重要性不言而喻。本人自2016年跟進相關問題至今，政府相關部門曾多次在不同場合以及回覆本人的質詢時都表示，因存在霸佔及司法訴訟令保育工作受阻，期間已有不少文遺建築及古樹受到不可逆的損害。隨著有關問題現時得到解決，社會期望有關部門能及時開展保育工作，避免再有文遺及環境受破壞的情況發生。

對此，本人提出以下質詢：

1. 青洲山保育問題一直受到社會關注，現時原有山下供出入的多條通道已被圍起，最新的情況外界不得而知，雖然該處屬私人業權，但文化局亦負有監管之責。隨著當局過去一直表示的訴訟問題已得到解決，請問當局是否主動與業權人聯絡瞭解及商討後續保育事宜，並向社會大眾公佈詳情？
2. 青洲山過去曾多次出現人為與自然破壞的情況，同時現時堆積的大量廢車、廢油及廢物問題潛在很大的危險性，請問當局能否在確保防火安全的情況下，盡快協調相關業權人進行處理，為及早開展青洲山環境與文遺保育創造更有利的條件？
3. 根據《澳門城市總體規劃》青洲山體位於北區-1的規劃分區，並提到會將其劃設為生態保護區。最新施政報告提到北區-1的詳細規劃將於明年開展，但詳細規劃難以在短期內完成，請問工務局、文化局及市政署等相關部門現階段會否進行跨部門的協調，在按照總體規劃指引下，為開展保護保育工作及時提供具體方向？

