



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

關於立法會梁鴻細議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，本人對立法會2023年1月11日第038/E24/VII/GPAL/2023號公函轉來梁鴻細議員於2022年12月28日提出，行政長官辦公室於2023年1月12日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題1. 特區政府正按序開展各規劃分區的詳細規劃編製工作，目前主要優先開展包括東區-2、外港-2、外港-1及北區-1等。將來，會爭取儘快開展其他規劃分區的詳規編製工作。

對問題2. “總體規劃”已提出為本澳城市提供更多康體、文娛、教育、休憩和公共開放空間，在逐步開展各規劃分區詳細規劃時，會基於該區人口結構來配置相應的公用設施和休憩空間，完善城市空間規劃佈局，從而持續增加澳門整體綠地或公共開放空間區，提升居民綜合生活素質。

“總體規劃”亦提出透過輕軌站點、公交轉乘站、交通樞紐向外輻射，持續改善人行環境、過路設施及可達性，並串連公共開放空間，形成連續、無縫的步行網絡。對基馬拉斯大馬路空中走廊步行系統延伸至氹北的方案，將來仍需結合詳細規劃和相關部門意見，才能進一步研究其可行性。

對問題3. 本澳涉及土地利用的法律法規包括《土地法》及《城市規劃法》等，在各個程序均設定了合適的期限，以確保公共利



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

益，以及保障利害關係人利益及公眾參與。同時，本局將持續檢視相關行政及技術工作，以尋求優化空間。

局長 黎永亮