



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(翻譯本)

書面質詢

應公開關於為澳門工業園區發展有限公司的業務範疇訂定的計劃和目標所取得的成果的資訊

成立於 1993 年的聯生工業邨有限公司，澳門特區政府與貿易投資促進局分別擁有其 60%和 40%的股份，在 2004 年 5 月 27 日的大會上通過決議，對該公司進行重組，並將其更名為澳門工業園區發展有限公司。公司目標是發展及管理澳門特別行政區內為發展工業和相關活動而預留的土地，即發展及管理聯生工業邨、珠澳跨境工業區（澳門園區）項目，以及其他工業園區。

此後，除了特區政府在 2005 年公佈關於珠澳跨境工業園澳門園區發展的少量資訊、媒體就整體城市規劃所作的零星報導，以及在澳門城市總體規劃（2020-2040）內的介紹外，當局未有公開為澳門工業園區發展有限公司管理的園區定出的關於項目及開展服務的質量和意義。

在澳門工業園區發展有限公司的業務範疇內，應公開關於透過為該公司訂定的計劃和目標所取得的成果的資訊。根據 2022 年 12 月 2 日第 84/2022 號經濟財政司司長批示，向該公司委派一位新的澳門特別行政區代表。

如上所述，澳門工業園區發展有限公司成立的主要目的是吸引投資和促進工業多元化，其負責管理和發展聯生工業邨、珠澳跨境工業區（澳門園區）以及其他工業園區，估計現時仍在這些園區內的工業企業有玻璃纖維製造業，也有 CD、DVD+/-R 及藍光光碟的先進生產線，煙草、醫藥、服裝、食品和飲品、博彩活動設備、電子產品的生產，以及物流和倉儲行業。

值得一提的是，根據澳門工業園區發展有限公司提供的資料，就該工業園區的建設，特區政府已向建設基金注資約 4 億澳門元（包括 4880 萬澳門元用於填海造地，1.05 億澳門元用於建設跨境工業園區的邊檢大樓，1.46 億澳門元用於建設工業大樓，1.1 億



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(翻譯本)

澳門元用於建設污水處理廠)，而該園區的澳門園區已於 2006 年 12 月投入運作。

至於跨境工業區，後來改名為珠澳跨境工業區，佔地面積為 400,000 平方米，其中珠海園區和澳門園區的面積分別為 290,000.00 平方米和 110,000.00 平方米，是特區成立後由澳門政府提出開發和營運的，旨在為澳門居民創造更多的就業機會並促進工業結構多元化，而該工業區是在 2003 年 12 月經國務院批准成立的。

為此，本人向政府提出如下質詢，並要求適時給予清楚、準確、連貫和完整的回覆：

1. 目前，在珠澳跨境工業園澳門園區內，透過工業用途的租賃合同，或轉租合同(轉租予其他工廠經營合同規定以外的經濟活動，尤其是倉儲、物流、食品和飲料加工、咖啡烘焙、機械設備、博彩系統和設備、服裝、藥品生產、印刷和複印、電子產品等行業)批出的土地上，全面開展活動的生產單位的經營情況如何，以及關於環境執照的相關資訊、員工數目及出口數量的詳情為何？
2. 特區政府對珠澳跨境工業園澳門園區有何前瞻性目標和規劃，以推動工業園的現代化，讓珠澳跨境工業園澳門園區能夠為培育中小企作出貢獻，鼓勵其向新興產業的研究和開發活動方面發展，並為本地居民創造就業機會，從而保障就業市場的穩定？
3. 特區政府何時會在澳門工業園發展有限公司的網站上，增設以葡文版公佈關於上述事宜的所有重要資訊？因為該網頁目前還沒有葡文版，而且該網頁的中文和英文版關於公司業務範圍的內容質素非常差。

澳門特別行政區立法會議員

高天賜

2023 年 3 月 27 日