



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社會工作局
Instituto de Acção Social

關於立法會林宇滔議員書面質詢的答覆

遵照行政長官的指示，本人對立法會 2023 年 3 月 9 日第 248/E188/VII/GPAL/2023 號公函轉來林宇滔議員於 2023 年 2 月 24 日提出，行政長官辦公室於 2023 年 3 月 9 日收到之書面質詢，回覆如下：

特區政府設立長者公寓先導計劃，目的為優先照顧居住在唐樓單位及在經濟上有承擔能力的長者，提升他們的生活便利和生活質素。

先導計劃的分配準則將透過行政法規予以確立，當中考慮引入計分制度，評分因素包括是否居於唐樓等，藉以貫徹特區政府推出長者公寓的政策初衷。社會工作局現已開展行政法規的草擬工作，爭取於年內通過及公佈。申請方面，將配合長者公寓於 2024 年落成和完成驗收的時間，有序開展相關工作。租金方面，將會參考市場價格，並顧及長者的承擔能力，以略低於市場價格制訂標準的租金金額。

長者公寓是一項先導計劃，特區政府將待其投入服務後，評估社會對長者公寓服務的接受程度和實際需求，適當考慮未來的發展安排。

最後，特區政府感謝林宇滔議員對有關事宜的關注和建議。

社會工作局代局長
許華寶