



Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado à Assembleia Legislativa, Leong Hong Sai

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita do Sr. Deputado Leong Hong Sai, de 2 de Março de 2023, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 270/E205/VII/GPAL/2023, de 16 de Março de 2023, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo, em 17 de Março de 2023:

1. Em cumprimento rigoroso da Lei de Terras e dos seus diplomas complementares, a Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana (DSSCU) irá articular com o planeamento urbanístico e as linhas de acção governativa delineadas pelo Governo da RAEM, de modo a assegurar a gestão e o aproveitamento prudente dos terrenos da RAEM.
2. Na elaboração dos planos de pormenor das diferentes Unidades Operativas de Planeamento e Gestão (UOPG), o Governo da RAEM irá criar, com base na estrutura demográfica da respectiva zona, equipamentos de utilização colectiva e espaços de lazer, no sentido de aperfeiçoar a distribuição de espaços urbanos, aumentando sucessivamente os espaços verdes ou abertos ao público, procurando elevar a qualidade de vida dos residentes.
3. No Plano Director foi proposta a manutenção dos quatro núcleos industriais, nomeadamente o Parque Industrial Transfronteiriço da Ilha Verde, o Parque Industrial de Pac On da Taipa, o Parque Industrial da Concórdia de Coloane e o Parque Industrial de Ká Hó, assim como a gradual reconversão dos edifícios industriais existentes na Avenida de Venceslau de Moraes para usos não-industriais, como por exemplo para usos comerciais. No futuro, serão integradas



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

(譯本 Tradução)

ou transferidas gradualmente para os núcleos industriais supra mencionados as actividades industriais que se encontram dispersas nas diversas zonas da RAEM e com baixa eficiência no uso dos solos, no sentido de reforçar a respectiva eficiência, criando assim um espaço propício para a exploração e o desenvolvimento de industriais emergentes e que recorram a tecnologias de ponta, melhorando o ambiente geral dos bairros comunitários. No que diz respeito aos projectos concretos de construção, estes devem ser estudados e implementados, tendo em conta a elaboração dos planos de pormenor e os pareceres dos serviços competentes e dos diversos sectores da sociedade, no intuito de promover uma melhor articulação com a meta do desenvolvimento diversificado da economia de Macau.

O Director,
Lai Weng Leong
06 de Abril de 2023