



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Prestação de apoio na reparação dos edifícios para prevenir o desprendimento de reboco durante a época de tufões

Desde o início de 2022, regista-se o desprendimento contínuo de reboco das paredes exteriores do Edifício Koi Nga, em Seac Pai Van. Durante a passagem do tufão Chaba (1 de Julho de 2022), em que se içou o sinal de tufão n.º 8 em Macau, alguns residentes filmaram o momento do desprendimento de reboco e divulgaram-no na *internet*, o que despertou a atenção do público. Nos últimos meses, houve uma semana em que a chuva e o vento persistiram, e verificou-se novamente o desprendimento de reboco na parede exterior do Edifício Koi Nga, o que constitui uma grande ameaça para a segurança dos peões e, mais, a humidade levou à queda de ladrilhos no interior do edifício, afectando bastante os moradores. Com a chegada da época dos tufões, os serviços competentes devem, em primeiro lugar, proteger, quanto antes, os corredores de acesso, para garantir a segurança dos moradores, e instalar andaimes firmes na fachada exterior do edifício para proteger os residentes da queda de mosaicos e, ao mesmo tempo, deve-se proceder, o mais rápido possível, aos respectivos trabalhos de reparação, assim como também a uma inspecção global ao edifício em causa.

Por outro lado, segundo consta, o prazo de garantia do referido edifício já expirou e convocar reuniões da associação de condóminos demora muito tempo, por isso, os serviços competentes devem continuar a desempenhar o seu papel, dialogando com os residentes e ouvindo as suas solicitações, especialmente quando



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

estão em causa questões de segurança pública, pois deve-se, dentro do possível, adoptar medidas especiais para casos especiais, activando de forma célere mecanismos de tratamento de risco, resolver o actual problema da queda de reboco e efectuar trabalhos de reparação.

Pelo exposto, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. Com a aproximação da época dos tufões, as chuvas intensas e as condições meteorológicas extremas podem provocar o desprendimento de reboco nas fachadas dos edifícios daquela zona, o que constitui um perigo para a segurança dos residentes. De que medidas dispõe o Governo para reduzir os respectivos riscos? O que é que o Governo vai fazer para ajudar os pequenos proprietários a resolverem o problema pela raiz?
2. O desprendimento de reboco nas paredes exteriores e a queda de mosaicos no interior dos edifícios de habitação pública de Coloane têm perturbado os moradores ao longo dos anos e, mesmo com a intervenção e coordenação dos serviços competentes, os problemas continuam a registar-se. Quais são as dificuldades e os obstáculos com que os serviços competentes se deparam na resolução deste problema?

1 de Junho de 2023

A Deputada à Assembleia Legislativa da RAEM,
Lo Choi In