



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Promover o desenvolvimento dos bairros antigos através das indústrias de turismo e lazer

O envelhecimento dos bairros antigos de Macau tem sido alvo de atenção da sociedade, tendo havido dificuldades de desenvolvimento dos trabalhos de renovação urbana e de revitalização desses bairros devido às limitações do respectivo regime jurídico, ao planeamento urbanístico e à falta de recursos de alguns residentes. No entanto, é de salientar que, recentemente, esta questão conheceu uma grande oportunidade de viragem, porque, primeiro, no dia 1 de Junho, entrou em vigor o “Regime jurídico da renovação urbana”, e isso, em termos jurídicos, melhorou todos os procedimentos relativos à renovação urbana; segundo, o Chefe do Executivo afirmou recentemente que “as seis concessionárias do jogo apresentaram, no primeiro trimestre, um plano pormenorizado para a revitalização dos bairros antigos que abrange seis zonas”, e isso vai injectar recursos na revitalização dos bairros antigos através das empresas do jogo, por isso, a sociedade está atenta à melhor forma de aproveitar estas duas vertentes, no sentido de “transformar” os bairros antigos dando-lhes uma nova fisionomia.

Nos últimos anos, o Governo tem-se empenhado na promoção da construção de Macau como um “Centro Mundial de Turismo e Lazer” e definiu uma estratégia básica de desenvolvimento diversificado e adequado da indústria de turismo e lazer integrado através da fórmula “1+4”, pelo que, no futuro, é necessário a participação de mais residentes e das PME. Os bairros antigos possuem muitos recursos



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

turísticos e culturais, por exemplo, este ano realizou-se a actividade “Passeando pela Almeida Ribeiro”, que impulsionou a economia desta zona antiga. Sendo Macau uma cidade gastronómica, muitos dos seus estabelecimentos de comida estão escondidos nas ruelas e travessas dos bairros antigos, sendo estes recursos turísticos muito populares entre residentes e turistas. Assim, a execução eficaz do plano de revitalização dos bairros antigos contribuirá, simultaneamente, para o desenvolvimento da indústria integrada de turismo e lazer, bem como para a melhoria da economia dos bairros comunitários, e com isso elevar a qualidade de vida da população.

Pelo exposto, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. Em relação aos seis planos de revitalização dos bairros antigos apresentados pelas concessionárias do jogo, de acordo com as informações divulgadas, apenas se sabe que se vai transformar a zona da Avenida de Almeida Ribeiro num novo marco cultural. Quando é que vão ser divulgados os respectivos pormenores? Vão ser divulgados em conjunto com o Plano de Desenvolvimento da Diversificação Adequada da Economia de Macau, a fim de haver uma melhor coordenação com o desenvolvimento global da sociedade e das indústrias?
2. A concretização do plano de revitalização dos bairros antigos implica muitas questões relacionadas com o património cultural, o direito de propriedade e a vida da população. Como é que os serviços competentes, tais como a Macau Renovação Urbana, S.A., vão reforçar os trabalhos de coordenação entre os bairros comunitários,



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

as PME e as concessionárias do jogo? Como é que se consegue encontrar um equilíbrio entre o desenvolvimento das indústrias, a revitalização dos bairros antigos e o impacto que poderá afectar a vida da população?

3. No processo de revitalização dos bairros antigos, como é que as “grandes empresas” podem impulsionar os “pequenos bairros comunitários”, e como é que as “micro, pequenas e médias empresas” podem participar nos respectivos projectos de desenvolvimento?

9 de Junho de 2023

**A Deputada à Assembleia Legislativa da RAEM,
Wong Kit Cheng**