



INTERPELAÇÃO ORAL

Necessidade de construir “Edifícios habitacionais para especialistas”

Segundo o Governo, o Edifício Residencial para Trabalhadores do Complexo de Cuidados de Saúde das Ilhas só pode ser utilizado para fins de emergência durante epidemias ou tufões, não sendo adequado para alojamento dos médicos especialistas. Tendo em conta os elevados custos das rendas e os inconvenientes para os médicos nas suas deslocações para o hospital, está previsto o aproveitamento do terreno SQ2 em Seac Pai Van para a construção de um “Edifício habitacional para especialistas” com 340 quartos, destinado aos especialistas externos do Centro Médico de Macau do *Peking Union Medical College Hospital*^[1]. Segundo o orçamento do PIDDA de 2023, o orçamento para o projecto em causa é de 537 376 000,00 patacas (quinhentos e trinta e sete milhões trezentas e setenta e seis mil patacas)^[2].

Objectivamente, é necessário resolver o alojamento dos médicos especialistas que vêm para Macau, mas o Hospital das Ilhas já inclui um edifício residencial para trabalhadores com 20 andares, uma cave de três pisos e mais de 250 quartos; a área de construção é de cerca de 20 mil metros quadrados^{[1][3]} e o custo estimado é de 395 314 862,18 patacas (trezentos e noventa e cinco milhões trezentas e catorze mil oitocentas e sessenta e duas patacas e dezoito avos). É de notar que, de acordo com o PIDDA de 2023, o projecto é destinado essencialmente para fins residenciais, com o objectivo de proporcionar alojamento confortável aos profissionais de saúde^[4].



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

De facto, houve quem questionasse a necessidade de avançar com a construção de mais um “Edifício habitacional para especialistas”. Segundo a resposta do Governo, aquando da construção do Hospital das Ilhas não estava prevista a captação de grande número de médicos do exterior, mas, para satisfazer necessidades reais, é de crer que, para além dos 50 quadros dirigentes enviados pelo *Peking Union Medical College Hospital* na fase inicial, seja preciso recrutar pessoal no estrangeiro ^[1]. Ambos os projectos são para proporcionar alojamento aos profissionais de saúde, porém, devido à falta de informações específicas, não se sabe se estes dois projectos serão claramente posicionados e se atingirão a taxa de utilização esperada.

Importa sublinhar que os grandes projectos implicam custos sociais e económicos significativos e que o erário público deve ser utilizado de forma prudente e de acordo com os princípios da “economia, eficiência e eficácia” e da “publicidade e transparência”, tal como estipula a Lei de enquadramento orçamental ^[5]. A construção e a manutenção do “Edifício habitacional para especialistas” implicam despesas públicas e interesses sociais em geral, portanto, o Governo deve dar, quanto antes, uma explicação clara e pormenorizada sobre a situação, para dissipar as preocupações do público, e assim permitir a fiscalização em conjunto com a sociedade, a fim de garantir uma utilização razoável dos recursos financeiros públicos.

Interpelo, então, o Governo, sobre o seguinte:

1. De acordo com o PIDDA de 2023, o prazo de execução do “Edifício habitacional para especialistas” está previsto entre 2023 e 2026 ^[2], o que significa que só poderá ser ocupado entre 2026 e 2027. Entretanto, a maior parte das obras do



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

Hospital das Ilhas já está concluída, e o mesmo vai entrar em funcionamento faseado até ao final deste ano ^[6]. Quando o hospital começar a funcionar, o “Edifício habitacional para especialistas” ainda não estará concluído, então, o que é que as autoridades vão fazer em relação ao alojamento dos médicos especialistas que vierem para Macau? Existe um plano para alojamento dos médicos especialistas de Pequim? Quanto à opção de construir um novo edifício habitacional para especialistas, em vez da atribuição de um subsídio de residência, as autoridades vão dar uma explicação pormenorizada sobre a diferença entre as duas opções ao nível dos custos?

2. Aquando da divulgação do plano de construção do “Edifício habitacional para especialistas”, as autoridades afirmaram que este ia ter 340 quartos, o que significa que, em termos de planeamento de recursos humanos, mais de 300 quadros dirigentes e médicos especialistas serão do *Peking Union Medical College Hospital*. As autoridades já procederam a uma avaliação pormenorizada da taxa de utilização esperada, de modo a garantir o uso racional do erário público?

28 de Junho de 2023

O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,

Lei Leong Wong

Fonte:



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

[1] “O orçamento do ‘Edifício habitacional para especialistas’ em Seac Pai Van atinge 500 milhões de patacas”, Jornal Ou Mun, 31 de Maio de 2023, página A2, http://www.macaodaily.com/html/2023-05/31/content_1677742.htm.

[2] Orçamento do “Plano de Investimentos e de Despesas de Desenvolvimento da Administração para o Ano Financeiro de 2023”, Assembleia Legislativa da Região Administrativa Especial de Macau da República Popular da China, página 328.

[3] “Conclusão do Edifício Residencial para Trabalhadores do Complexo de Cuidados de Saúde das Ilhas”, Jornal Ou Mun, 3 de Outubro de 2022, página A9, http://www.macaodaily.com/html/2022-10/03/content_1625428.htm.

[4] Orçamento do “Plano de Investimentos e de Despesas de Desenvolvimento da Administração para o Ano Financeiro de 2023”, Assembleia Legislativa da Região Administrativa Especial de Macau da República Popular da China, página 417.

[5] Artigos 12.º e 13.º da Lei n.º 15/2017 (Lei de enquadramento orçamental).

[6] “O Complexo de Cuidados de Saúde das Ilhas entrará faseadamente em funcionamento no final do ano”, Gabinete de Comunicação Social do Governo da RAEM, 25 de Março de 2023, <https://www.gcs.gov.mo/detail/pt/N23CYS3Qwi>.