

**Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Deputado à
Assembleia Legislativa, Che Sai Wang**

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo e tendo em consideração os pareceres da Direcção dos Serviços de Economia e Desenvolvimento Tecnológico, da Direcção dos Serviços de Educação e de Desenvolvimento da Juventude, dos Serviços de Saúde, do Instituto de Acção Social e da Direcção dos Serviços de Obras Públicas, a Macau Renovação Urbana, S.A. apresenta a seguinte resposta à interpelação escrita do Sr. Deputado Che Sai Wang, datada de 7 de Julho de 2023 e enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 746/E575/VII/GPAL/2023, de 26 de Julho de 2023, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo em 27 de Julho de 2023:

Resposta da Direcção dos Serviços de Economia e Desenvolvimento Tecnológico:

No âmbito da implementação activa do “Projecto Geral de Construção da Zona de Cooperação Aprofundada entre Guangdong e Macau em Hengqin”, tanto a Província de Guangdong como Macau têm impulsionado a implementação ordenada de uma série de medidas fundamentais, incluindo a política de “separação de administração”, a ser promovida com todo o esforço neste ano.

Desde a entrada em vigor das “Normas para a Promoção do Desenvolvimento da Zona de Cooperação Aprofundada entre Guangdong e Macau em Hengqin”, a 1 de Março de 2023, as mercadorias (excepto as mercadorias em trânsito na Zona de Cooperação) que entram e saem pela “primeira linha” entre a Zona de Cooperação e Macau estão sujeitas ao

registo para fins de gestão e beneficiarão da simplificação dos procedimentos e das condições de declaração. Além disso, planos experimentais têm vindo a ser promovidos para a reforma e inovação do sistema de inspeção e de quarentena de espécies animais e vegetais, assim como produtos derivados na Zona de Cooperação, por forma a explorar a criação de um modo de inspeção e quarentena mais simples e otimizado.

(1) Resposta da Direcção dos Serviços de Educação e de Desenvolvimento da Juventude, com base nos pareceres dos Serviços de Saúde e do Instituto de Acção Social:

Em termos de educação, será criada uma escola correspondente às respectivas normas do Interior da China, com habilitações académicas equivalentes às de Macau e que dará prioridade à admissão de residentes de Macau. A obra de construção da escola será concluída em simultâneo com o próprio projecto “Novo Bairro de Macau”, prevendo-se preliminarmente que possa entrar em funcionamento no ano lectivo de 2024/2025. Quanto ao posto de saúde, as suas instalações serão planeadas, tendo como referência as dos centros de saúde de Macau existentes, com previsão de prestação de serviços de consultas de clínica geral e de cuidados de saúde aos residentes de Macau. Os Serviços de Saúde estão a acompanhar os vários trabalhos preparativos e a envidar esforços, para que o posto de saúde esteja operacional no segundo semestre de 2023. Relativamente ao centro de serviços familiares e comunitários e ao centro de serviços de apoio a idosos, o Instituto de Acção Social continua a coordenar-se com a Macau Renovação Urbana, S.A. para a realização dos trabalhos relacionados com as obras dos centros mencionados. As obras de decoração interior dos dois centros iniciaram ainda no primeiro trimestre

de 2023 e a conclusão dessas obras está prevista para o segundo semestre de 2023. Serão envidados esforços no sentido de os mesmos entrarem em funcionamento em 2024.

(2) Resposta da Direcção dos Serviços de Obras Públicas:

Nesta fase, não há planos para estender a Linha de Hengqin do Metro Ligeiro até ao interior da Zona de Cooperação Aprofundada. A Direcção dos Serviços de Obras Públicas está, neste momento, a promover a construção da Linha de Hengqin do Metro Ligeiro, para que os residentes possam ter acesso mais fácil ao transporte ferroviário do Interior da China.

(3) Resposta da Macau Renovação Urbana, S.A.:

O “Novo Bairro de Macau” em Hengqin constitui o primeiro projecto de valor urbano e comunitário, exclusivamente desenvolvido para residentes de Macau na Zona de Cooperação Aprofundada entre Guangdong e Macau em Hengqin. O projecto é planeado e desenvolvido pela Macau Renovação Urbana, S.A. e conta com várias medidas de garantia elaboradas pelos Governos de Guangdong e de Macau, sob os princípios de “limite a nível do preço de terreno, do preço de venda e do destinatário”, com o intuito de beneficiar os residentes de Macau com a necessidade de adquirir imóveis.

O projecto prevê um espaço comercial de 5.000 metros quadrados e a fase de candidatura para o concurso público desse espaço já foi concluída em Maio. Durante esse período, uma vasta gama de empresas, de áreas como retalho, supermercado, restauração, farmácia, banco e serviços de apoio apresentou a sua candidatura. Neste momento, a Macau Renovação Urbana, S.A. está, de forma ordenada, a confirmar a lista definitiva das empresas e a organizar o seu estabelecimento, priorizando, no entanto, a

selecção de empresas que satisfaçam as necessidades diárias dos residentes de Macau no “Novo Bairro de Macau” em Hengqin. A construção das instalações complementares, tais como o jardim de infância, a escola primária, o posto de saúde, o centro de serviços de apoio a idosos e o centro de serviços familiares e comunitários, será concluída em simultâneo com os edifícios de habitação em Agosto, com o processo de venda a ter início em Setembro. Na fase actual, a Macau Renovação Urbana, S.A. encontra-se em contacto e negociação gradual com as entidades de Macau que serão responsáveis pelo apoio à gestão das instalações urbanas e comunitárias do projecto. Por fim, a Macau Renovação Urbana, S.A. está também a planear a construção de uma escola secundária, pelo que no futuro, o ensino básico no “Novo Bairro de Macau” em Hengqin será totalmente assegurado.

Com os melhores cumprimentos,
Atenciosamente,

12 de Agosto de 2023

O Presidente do Conselho de Administração
da Macau Renovação Urbana, S.A.,
Lam Kam Seng