

書面質詢

顏奕恆議員

關於舊區活化工作

今年五月行政長官透露，六大博企首季度已提出詳細活化舊城區計劃，合共有六個片區^[1]，這一消息引起社會的廣泛關注。自去年博彩法修訂及新賭牌的簽訂^[2]，當時六家博企在新聞發佈會上^[3]，曾不同程度介紹其參與活化舊城區的計劃內容，惟僅有幾間介紹，並且資訊公開程度不一，難令社會公眾了解未來舊區活化的未來動向。

從過往活化舊區情況來看，其實特區政府做了大量的工作，諸如舊區建築外觀美化工作、舉辦“社區消費嘉年華”、“幻彩耀濠江”等盛事活動、向旅客推廣各區景點等，但仍只有大三巴、官也街等被廣大旅客熟知，其餘街區名聲仍有待提升，其實是由於舊區活化涉及多個維度，從軟硬件來看，硬件周邊硬件配套設施包括交通、治安、消防、市政、環保等範疇，軟件人文氛圍包括當區歷史文化營造、商家服務質素等，因而要長久盤活舊區，單靠個別的盛事活動，難以恆常性地留住人流，需要完善周邊軟硬件配套設施，才能真正留住客流。

對此，本人提出以下質詢：

1、對於社會相當期待的舊區活化計劃，請問當局相應計劃進展如何？根

據當局對議員的書質回覆^[4]，今年承批公司已經在今年交了翌年投資計劃，而且據特首透露，政府已基本同意規劃，請問六項計劃何時可以開展，六間博企開展進度如何，現時是否已進行前期籌備調研工作？未來是否可以推動博企適當披露更多相關資訊，令社會了解本澳舊區未來發展動向？

2、請問當局如何最大程度發揮六大博企投資計劃的效用，提升整個片區的經濟效益？特別是片區打造及活動方面，如何避免同質化，增加片區主題及活動的差異化，令區區有特色，體現不同舊區多元化特色？

3、請問當局在評核六項投資計劃有否具體標準，諸如與四大產業的關聯度、區域覆蓋程度、客流量等等？

[1]

___ 參考資料：

http://www.macaodaily.com/html/2023-05/27/content_1676972.htm

[2]

___ 參考資料：

http://www.macaodaily.com/html/2022-12/17/content_1641989.htm

[3]

___ 參考資料；2022年12月18日相關的新聞資訊，連接：

http://www.macaodaily.com/html/2022-12/18/content_1642194.htm

[4]

___ 參考政府對梁鴻細議員2023年6月2日就透過非博彩活動激活舊區之書質回覆，編號為856/VII/2023，以及政府對黃潔貞議員2023年6月9日就藉旅遊休閒產業促進舊區發展提出書面質詢之回覆，編號為898/VII/2023