



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Acelerar a valorização industrial dos parques industriais e promover o desenvolvimento diversificado da economia

O Governo atribui grande importância ao desenvolvimento industrial, que tem sido uma parte importante do desenvolvimento económico de Macau. Antes do retorno à Pátria, foi criado, através de aterro, o Parque Industrial da Concórdia, com uma área aproximada de 160 mil metros quadrados, com vista a apoiar o desenvolvimento industrial de Macau, e depois do retorno à Pátria, o Governo solicitou o apoio das autoridades centrais e, em 2003, estabeleceu na Ilha Verde o Parque Industrial Transfronteiriço Zhuhai-Macau, com 110 mil metros quadrados de área conquistada ao mar. Isto demonstra que o Governo tem apostado no desenvolvimento industrial, para promover o desenvolvimento diversificado da economia de Macau.

Os dois parques industriais referidos são geridos e desenvolvidos pela Sociedade para o Desenvolvimento dos Parques Industriais de Macau, Limitada. De acordo com o relatório desta sociedade, a actual taxa de arrendamento do Parque Industrial da Concórdia atinge os 100 por cento, com a entrada de 11 empresas, e o Parque Industrial Transfronteiriço Zhuhai-Macau tem mais de 40 empresas instaladas na zona de Macau, que prestam serviços de armazenamento e logística, restauração e comércio electrónico, entre outros, e mais de 600 empresas instaladas na zona de Zhuhai, das quais mais de 300 são provenientes de Macau. Em suma, estes dois



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

parques industriais de Macau não têm muitas empresas instaladas e os resultados do seu desenvolvimento não têm sido satisfatórios, o que acaba por afectar o processo do desenvolvimento económico global de Macau.

Com o investimento eficaz dos recursos de solos, o desenvolvimento industrial de Macau devia ser maior e mais produtivo, e os parques industriais também deviam desempenhar um papel de maior suporte na promoção da reconversão e valorização das indústrias locais, assunto que tem despertado a atenção da sociedade. É de notar que a nova estratégia de desenvolvimento económico “1+4” aponta para as necessidades de desenvolvimento dos parques industriais, por isso, o Governo deve aproveitar, de forma activa, as instalações existentes, para promover o desenvolvimento diversificado das indústrias.

Pelo exposto, interpelo sobre o seguinte:

1. As instalações do Parque Industrial da Concórdia foram construídas antes do retorno de Macau à Pátria, portanto, não conseguem satisfazer as necessidades das novas indústrias, e são muito poucas as fábricas de alta qualidade que lá se encontram. Em 2021, o Governo apresentou o Estudo de Revisão do Planeamento do Parque Industrial da Concórdia, para flexibilizar o índice de utilização do solo e aumentar, deste modo, a área de desenvolvimento para 700 mil metros quadrados, em articulação com o desenvolvimento da indústria de alta tecnologia. Trata-se de uma medida eficaz para promover a reconversão e o desenvolvimento do Parque, mas o processo de apreciação e aprovação é demorado, então, como é que o Governo vai acelerar este processo, em prol da concretização do novo planeamento?



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

Vai criar uma via verde para a apreciação e a aprovação dos projectos de reconstrução, com vista a impulsionar, de forma melhor e mais rápida, o desenvolvimento deste Parque e das indústrias?

2. Neste momento, a modernização das instalações do Parque Industrial da Concórdia é lenta, e apenas uma empresa subarrendatária apresentou um pedido para as fábricas que ocupa terem mais finalidades e permitir que os seus parceiros se instalem e desenvolvam as suas actividades no Parque, ou seja, não há planos nem objectivos concretos para promover a modernização das instalações em geral. Então, de que planos dispõe o Governo para incentivar as empresas subarrendatárias a actualizarem as suas instalações, de modo a concluir, quanto antes, a valorização das mesmas e, assim, promover a entrada de novas empresas?

3. O Parque Industrial Transfronteiriço Zhuhai-Macau é um passo importante para o desenvolvimento da cooperação entre Zhuhai e Macau. Este Parque tem vindo a sofrer novas alterações no seu desenvolvimento e desempenha um papel importante no desenvolvimento da logística e do comércio transfronteiriços. Contudo, face aos novos modelos de desenvolvimento industrial, nomeadamente, o comércio electrónico transfronteiriço, o comércio electrónico, a logística transfronteiriça, etc., o posicionamento do desenvolvimento do Parque e a política de mobilidade de pessoas enfraqueceram, significativamente, os resultados do seu desenvolvimento. Na nova conjuntura de desenvolvimento, graças às vantagens geográficas singulares que possui, o Parque continua a ser, sem dúvida, uma via importante para promover a integração regional entre Zhuhai e Macau, a diversificação industrial e o alargamento do emprego em Macau. Assim sendo, tendo em conta o actual desenvolvimento, o



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

Governo vai ponderar reaproveitar o Parque e reforçar o apoio ao comércio electrónico transfronteiriço, entre outros novos modelos industriais, para o mesmo desempenhar um papel mais preponderante no desenvolvimento industrial?

04 de Agosto de 2023

A Deputada à Assembleia Legislativa da RAEM,

Song Pek Kei