



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
經濟及科技發展局
Direcção dos Serviços de Economia e Desenvolvimento Tecnológico

Resposta à interpelação escrita apresentada pela deputada à Assembleia Legislativa, Song Pek Kei

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, e ouvidas as opiniões da Sociedade Para o Desenvolvimento dos Parques Industriais de Macau, Lda. (SDPIM), relativamente à interpelação escrita apresentada pela Sra. Deputada Song Pek Kei, 4 de Agosto de 2023, encaminhada através do ofício da Assembleia Legislativa n.º 870/E663//VII/GPAL/2023, de 11 de Agosto de 2023, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo em 14 de Agosto de 2023, cumpre-nos responder o seguinte:

A concretização da estratégia de desenvolvimento da diversificação adequada da economia “1 + 4” é uma tarefa importante do Governo da RAEM. Em 2021, o Governo da RAEM alterou o Regulamento do Loteamento do Parque Industrial da Concórdia, tendo aumentado a área utilizável para unidades fabris para atrair a instalação de empresas de alto teor tecnológico e de alto valor acrescentado por forma a promover o desenvolvimento da diversificação adequada da economia.

Segundo a SDPIM, foram totalmente subarrendados, de forma definitiva, os 11 terrenos do Parque Industrial da Concórdia. Actualmente, as 11 empresas subarrendatárias dedicam-se principalmente às seguintes actividades: produtos alimentares de big health, produção farmacêutica, produção têxtil, transformação de partes e componentes para veículos motorizados, lavagem, armazenamento logístico e centro de investigação científica.

No que diz respeito à promoção da valorização das fábricas, com vista a desenvolver, de forma mais eficaz, a utilidade dos terrenos do Parque Industrial da Concórdia, o Governo da RAEM, em 2021, através do ajustamento do planeamento do Parque Industrial da Concórdia, aliviou a anterior restrição da altura máxima de 9 metros para os edifícios fabris, tendo aumentado a altura dos edifícios de diferentes lotes de terrenos do Parque Industrial da Concórdia para 50 metros, 31,5 metros e 20,5 metros, respectivamente, de modo a aumentar significativamente a taxa de utilização dos terrenos do Parque Industrial da Concórdia, aliviando a procura de terrenos industriais por parte dos investidores.

Além disso, a Direcção dos Serviços de Economia e Desenvolvimento Tecnológico continua a prestar, por diversos meios, serviços de consultadoria e apoio técnico a empresas que pretendam instalar-se em Macau, incluindo a organização de reuniões de



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
經濟及科技發展局
Direcção dos Serviços de Economia e Desenvolvimento Tecnológico

trabalho interdepartamentais para as respectivas empresas através do reforço do mecanismo de comunicação e cooperação entre os serviços públicos, acelerando o processo de apreciação e autorização e proporcionando às empresas serviços mais convenientes e eficazes para reduzir os seus custos, de modo a alcançar os objectivos de facilitação à vida da população e dos comerciantes.

Aos 18 de Agosto de 2023.

A Directora dos Serviços, Substituta,

Chan Tze Wai