



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ORAL

Coordenar o desenvolvimento dos elementos não-jogo pelas concessionárias do jogo

As seis concessionárias do jogo responderam activamente à política do Governo de desenvolvimento dos elementos não-jogo, logo, assumiram a missão de revitalizar seis bairros antigos de Macau, e injectaram elementos comerciais nesses bairros, em prol da atracção de visitantes para consumir, apoiando a regeneração dos bairros antigos. Ora, a título experimental, foi implementada, no Festival do Bolo Lunar deste ano, a zona pedonal da Rua da Felicidade, e nela se encontravam diversas instalações artísticas, um bazar cultural e criativo durante o dia, um mercado nocturno, jogos interactivos de *check-in* e actividades artísticas e culturais, etc., o que contribuiu para dinamizar, imediatamente, esta rua, e os lojistas reconheceram, unanimemente, o respectivo trabalho das concessionárias do jogo.

Mas, segundo informações de alguns responsáveis das concessionárias do jogo, alguns dos edificios nos bairros antigos têm problemas, como a distância entre edificios por uma questão de segurança contra incêndios, as vias de evacuação em caso de incêndio, as instalações de protecção contra incêndios, etc., que não correspondem aos requisitos das leis e regulamentos vigentes em matéria de segurança contra incêndios. Ora, a promoção do programa de revitalização dos



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

bairros antigos deve basear-se nos princípios da conservação arquitectónica, do desenvolvimento comunitário e da promoção cultural. Assim, os edifícios históricos revitalizados devem corresponder aos regulamentos em vigor em matéria de segurança contra incêndios e de construção, bem como aos requisitos de acesso livre de barreiras, sendo necessário, então, realizar obras de demolição e reconstrução, mas tal pode violar as disposições da Lei de salvaguarda do património cultural, ou as formalidades e inspecções demoram muito tempo, o que dificultará a promoção e a implementação desse programa. Se a revitalização for baseada na manutenção do estado actual desses edifícios, isto pode dar origem a riscos na segurança contra incêndios. Mais, devido às limitações espaciais, o programa de revitalização pode reduzir-se apenas a decorações superficiais, não sendo possível realizar actividades com características comunitárias para transmitir a história e o espírito humanista.

Interpelo, então, as autoridades, sobre o seguinte:

1. Face ao exposto, é difícil para as concessionárias do jogo resolverem, por si próprias, esses problemas. Em particular, no que respeita aos edifícios em bairros antigos, é necessário ouvir as opiniões dos serviços competentes, incluindo o Corpo de Bombeiros, os Serviços de Saúde e o Instituto Cultural. Dado que o Governo atribui grande importância ao programa de revitalização desses bairros, como vai ajudar as concessionárias do jogo a resolver os ditos problemas? Vai considerar proporcionar-lhes serviços “one-stop”, coordenar todos os serviços competentes para colaborarem com as concessionárias do jogo e realizar, activamente, discussões para conseguir uma solução adequada, para o programa de revitalização dos bairros antigos poder,



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

efectivamente, promover o desenvolvimento sustentável da cidade de Macau?

2. Com base nos procedimentos actuais do Governo, se os edifícios localizados em bairros antigos forem autorizados a realizar obras que cumpram a legislação existente em matéria de segurança contra incêndios, haverá uma série de formalidades administrativas a concluir. Vai o Governo simplificar as respectivas formalidades administrativas, para facilitar a promoção do programa de revitalização por parte das concessionárias do jogo?

3. No decurso da revitalização dos bairros antigos, as concessionárias do jogo depararam-se, por vezes, com problemas que só podiam ser resolvidos através da colaboração interserviços. Vão as autoridades criar um canal de comunicação permanente e eficaz para prestar apoio às concessionárias do jogo, a par de avaliar, regularmente, a eficácia da estratégia de apoio, a fim de proceder a revisões ou tomar medidas de acompanhamento, com vista a facilitar a implementação do programa e a materializar os devidos benefícios socioeconómicos?

21 de Novembro de 2023

O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,

Leong Hong Sai