



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社會工作局
Instituto de Acção Social

(Tradução)

Resposta à interpelação escrita apresentada pelo deputado à Assembleia Legislativa, Lei Leong Wong

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo e tendo em consideração o parecer dos Serviços de Saúde, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita do Sr. Deputado Lei Leong Wong, de 20 de Outubro de 2023, enviada a coberto do ofício n.º 1091/E842/VII/GPAL/2023 da Assembleia Legislativa de 3 de Novembro de 2023 e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo em 6 de Novembro de 2023:

O Governo da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM) cria o projecto-piloto da Residência para idosos, com o objectivo de cuidar prioritariamente os seniores que vivem nos edifícios antigos sem elevadores e que têm condições financeiras, a fim de que os mesmos podem ver aumentada a comodidade do dia-a-dia e melhorada a sua qualidade de vida.

Para definir a taxa de utilização dos apartamentos residenciais da Residência para Idosos, desde o ano de 2021, o Instituto de Acção Social (IAS) procede continuamente à recolha e análise das informações relativas ao mercado de arrendamento em Macau, bem como pondera, de uma forma geral, a capacidade financeira das pessoas idosas e como resultado, foi definido o valor padrão da taxa de utilização, a um nível ligeiramente inferior ao do preço do mercado. Nesta conformidade, o IAS, com base nas informações de arrendamento relativas a 139 fracções autónomas dos edifícios industriais, obtidas em Setembro de 2023, na plataforma *online* de arrendamento de imóveis, e de acordo com o factor de piso e orientação das fracções, definiu 8 graus de preços, para que os candidatos possam escolher os apartamentos residenciais preferidos de acordo com a sua



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社會工作局
Instituto de Acção Social

(Tradução)

situação económica. Actualmente, a mediana da taxa de utilização mensal dos apartamentos da Residência do Governo para Idosos é de MOP 6.050, sendo este, um valor já inferior àquele obtido junto do mercado. Cada apartamento residencial dispõe diversos electrodomésticos, mobílias e equipamentos básicos, estão também disponíveis assistência de 24 horas em situações de emergência e *clubhouse* para a realização de actividades recreativas e de entretenimento para os idosos. Relativamente à redução de 20% da taxa de utilização dos primeiros 759 apartamentos, o objectivo é incentivar os idosos interessados a se candidatarem, o mais breve possível, à Residência do Governo para Idosos, e, posteriormente, a taxa de utilização voltará a ser o valor definido no despacho em causa. É de salientar que, a referida taxa de utilização é pública e transparente, pelo que não existem situações de injustiça.

A respeito dos serviços complementares, refere-se que entre o rés-do-chão e o terceiro andar da Residência do Governo para Idosos são criadas lojas, *clubhouse* e o terraço com jardim ao ar livre. Acresce ainda que nos pisos do *clubhouse* e do terraço com jardim ao ar livre estão localizadas as salas de ginásio, de *karaoke*, de ópera chinesa, de leitura e também disponibilizados os equipamentos de desporto no exterior, a sala de ping-pong, entre outros equipamentos de recreação e de cultura, bem ainda serão realizadas diversas actividades, por forma a enriquecer a vida dos idosos durante a velhice. Para os idosos que necessitam de serviços, a Residência irá prestar apoio no contacto com os serviços de cuidados sociais relacionados, no sentido de lhes prestar os serviços de apoio individual, nomeadamente, cuidados domiciliários, cuidados especiais diurnos, cuidado temporário, acolhimento temporário em lares, serviço de transporte, etc. Além disso, os Serviços de Saúde, após uma avaliação abrangente das necessidades de serviços de saúde dos idosos residentes,



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社會工作局
Instituto de Acção Social

(Tradução)

irão prestar os serviços correspondentes aos mesmos.

Dado a Residência do Governo para Idosos ser um projecto-piloto, o Governo da RAEM irá, depois de este entrar em funcionamento, proceder, de forma contínua, à avaliação dos diferentes aspectos da Residência, nomeadamente, no tocante à taxa de utilização e ao modelo de funcionamento, de maneira que a ponderação a ser feita para o futuro desenvolvimento da Residência possa ser adequada.

Para terminar, o Governo da RAEM agradece ao Sr. Deputado Lei Leong Wong pela sua atenção e sugestões dadas ao assunto em causa.

Aos 21 de Novembro de 2023.

O Presidente do IAS

Hon Wai