



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Concretização do planeamento da indústria hoteleira e promoção do desenvolvimento diversificado do turismo

Com a reconversão económica de Macau e a mudança do modo de consumo dos visitantes, as fontes de visitantes de Macau são cada vez mais jovens e procuram uma relação custo/benefício e ainda de personalização. No passado, o Governo da RAEM afirmou que são poucos os hotéis de três e quatro estrelas, o que pode afectar a vontade dos turistas de se inscreverem em excursões para visitar Macau; e que, como são relativamente elevadas as despesas com os hotéis, estava já a estudar a forma de aumentar a proporção dos hotéis de três a quatro estrelas, para aumentar a competitividade dos preços dos hotéis de Macau.

Independentemente de se tratar de visitantes do Interior da China ou internacionais, a diversificação da indústria hoteleira é um dos factores-chave que influencia a diversificação das fontes de visitantes. O Governo já emitiu 26 licenças para hotéis e unidades de alojamento, sendo muitos os hotéis de cinco estrelas-luxo, dois de cinco estrelas, e os restantes de três e de duas estrelas; e, de acordo com os dados estatísticos dos serviços competentes, encontram-se em construção em Macau 9 empreendimentos hoteleiros e em apreciação 8 projectos de empreendimentos hoteleiros, que vão proporcionar cerca de mais de 5000 quartos, no entanto, os quartos dos hotéis de luxo continuam a ocupar uma grande percentagem e é grave a insuficiência de hotéis de baixo custo (de categoria económica), pois os actuais pouquíssimos hotéis e pensões adequados sobretudo para os jovens proporcionam apenas 1500 quartos, o que dificilmente consegue promover o desenvolvimento diversificado do turismo de Macau.



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

O número de quartos nos hotéis de três e duas estrelas continua a ser insuficiente, sendo um factor importante que está a restringir a baixa taxa de pernoita dos visitantes. Por outro lado, como as instalações complementares dos hotéis não conseguem acompanhar o ritmo de desenvolvimento, é fácil a proliferação de pensões ilegais, o que traz impacto negativo para o sector do turismo de Macau.

Pelo exposto, interpelo sobre o seguinte:

1. As autoridades afirmaram que iam proceder, a médio prazo, a um estudo sobre o aumento da percentagem dos hotéis de três e quatro estrelas e dos hotéis de baixo custo (de categoria económica). Qual é o andamento do referido estudo? Vão ser lançados planos para o desenvolvimento do sector hoteleiro?

2. A transformação de um hotel na Avenida de Almeida Ribeiro, devoluto há muitos anos e que foi renovado recentemente, num hotel de baixo custo (de categoria económica), vai contribuir para o impulsionamento da economia dos bairros comunitários e a revitalização dos bairros antigos. Actualmente, existem ainda muitos prédios devolutos nos bairros antigos de Macau. Assim sendo, com vista a impulsionar a revitalização dos bairros antigos, as autoridades devem lançar medidas de incentivo para apoiar a renovação dos prédios devolutos que reúnem condições para se transformarem em hotéis de baixo custo (de categoria económica). Vão fazê-lo?

17 de Novembro de 2023

A Deputada à Assembleia Legislativa da RAEM,

Song Pek Kei