

書面質詢

施家倫議員

就新城B區建設提出書面質詢

本澳於2009年獲中央政府正式批覆同意特區政府填海造地350公頃，分別在澳門半島東、南以及氹仔北面建設新城五區，作為緩解澳門特區土地資源嚴重稀缺、改善居民生活質量的重要舉措。

其中，新城B區毗鄰南灣湖區，東起科學館西至旅遊塔，總面積約47公頃。按照《澳門特別行政區城市總體規劃(2020-2040)》列明，配合新城B區的填海計劃，未來外港區-2土地面積將稍為增加至2.2平方公里，主要土地用途為生態保護區、綠地或公共開放空間區及公用設施區，將串聯起外港客運碼頭、科學館、文化中心、觀音像、南灣湖及西灣湖，旅遊塔至媽閣，塑造濱海綠廊，構建起“濱水歷史旅遊軸帶”；並結合外港區-1和中區-3的沿岸景觀資源、嘉樂庇總督大橋東側的新商業區，與周邊旅遊娛樂區協同發展，鞏固本區旅遊娛樂發展核心的定位。

縱觀目前新城A、B區行車天橋設計連建造工程計劃將於今年第二季動工，而新城B區毗鄰的南岸海濱綠廊，亦計劃於今年在嘉樂庇總督大橋至融和門之間建造展開第二期工程，反觀新城B區相關基礎建設依然未有進展。

根據今年行政當局投資與發展開支計劃（PIDDA）資料顯示，當局原計劃就新城B區西側提出規劃及城市設計提出方案，以指導後續各地段的規劃條件圖及基礎建設計劃的編制，包括道路、下水道及其他基礎建設的圖則，以配合區內基礎建設及其他工程的開展。

然而有關新城B區的研究，由於項目涉及較多部門的職能範疇，部分部門回覆意見需時較長；此外，由於部分基礎設施計劃在過程中有調整，以及部分影響分析被要求需較深入的分析，因此，新城B區在2022年完成“新城B區東側規劃調整及城市設計指引研究”後，除了於2023年至2025年僅支付3個年度的技術協助階段費用，相關基礎建設將未有具體工程展開。

為此，本人提出以下質詢：

一、根據行政當局投資與發展開支計劃（PIDDA）顯示，新城B區財政項目預計總金額及年期，除了於2023年至2025年僅支付3個年度的技術協助階段費用，並未有其他工程費用，對此，請問當局預計何時繼續開展該區的基礎建設工程？

二、對於新城B區基礎建設延期原因，包括部分部門回覆意見需時較長，以及部分影響分析被要求需較深入的分析，請問當局將如何解決相關問題，以更好地推進新城B區建設進度？