



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務局  
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

(譯本 Tradução)

## **Resposta à interpelação escrita apresentada pela Sr.<sup>a</sup> Deputada à Assembleia Legislativa, Song Pek Kei**

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, e tendo em consideração os pareceres da Direcção dos Serviços para os Assuntos de Tráfego (DSAT) e da Direcção dos Serviços de Turismo (DST), apresento a seguinte resposta à interpelação escrita da Sr.<sup>a</sup> Deputada Song Pek Kei, de 1 de Dezembro de 2023, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 1239/E946/VII/GPAL/2023, de 11 de Dezembro de 2023, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo, em 12 de Dezembro de 2023:

1. A DSAT salientou que em resposta a uma interpelação escrita com questões semelhantes, em 17 de Novembro de 2023, esta Direcção de Serviços salientou o seguinte: “Esta Direcção de Serviços irá continuar a manter a comunicação com os serviços competentes e a rever as instalações complementares de trânsito nas proximidades dos pontos turísticos mais visitados, tais como a zona de tomada e largada de passageiros, a acessibilidade das ligações de transporte, etc., procedendo à optimização, em tempo oportuno, conforme as condições locais. A fim de criar condições e espaço para o aperfeiçoamento das instalações de trânsito, caso seja necessário, estudar-se-á com a entidade organizadora a viabilidade de disponibilização de autocarros *shuttle*, ou aumentar-se-á a frequência dos serviços de autocarros públicos. Ao mesmo tempo, em articulação com a construção do Metro Ligeiro, continuar-se-á a rever as paragens de autocarros nas áreas envolventes, no sentido de encurtar a distância de correspondência entre o Metro Ligeiro e os autocarros”, não havendo, neste momento, informações a acrescentar. A DST salientou que o lançamento do Programa de Apoio Financeiro Específico para Actividades “Dinamizar a Economia Comunitária no Âmbito do Turismo” para o ano de 2023 tem como objectivo incentivar as associações locais a



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務局  
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

(譯本 Tradução)

aproveitarem os recursos turísticos característicos das diferentes zonas para a realização de actividades diversificadas, tendo, neste âmbito, subsidiado no corrente ano 28 actividades de turismo comunitário nas várias zonas de Macau. O programa de apoio financeiro para o turismo comunitário “viajar por Macau” para o ano 2024, que será lançado no próximo ano e que terá, também, brevemente início, permitirá, através de um conjunto diversificado de acções no âmbito do “turismo +”, atrair um maior fluxo de turistas, para que possam passear à pé pelas ruas e ruelas dos bairros comunitários. Além disso, as sinergias criadas com as diferentes ofertas promocionais lançadas pelos comerciantes dos bairros comunitários e das zonas envolventes e as actividades festivas e a contínua valorização turística dos bairros comunitários, permitirão também contribuir para a revitalização do seu ambiente comercial e para o incremento da vivacidade turística e económica dos bairros comunitários. No que diz respeito às acções publicitárias e promocionais, a DST procurou, nos postos de informação turística, mediante, a distribuição de panfletos publicitários, a exibição de vídeos promocionais, a apresentação feita pelo pessoal da linha de frente, entre outras medidas, divulgar aos turistas informações sobre as novas atratividades e pontos turísticos. Além disso, procurou-se também prestar apoio aos turistas no planeamento do roteiro de viagem, para que os turistas possam mais facilmente chegar ao bairro comunitário e ao ponto turístico pretendido, de modo a elevar em geral a sua experiência turística e encaminhar um maior fluxo de turistas aos bairros comunitários, de modo a promover, por conseguinte, um maior consumo.

2. Os trabalhos relativos à Revisão do Estudo do Plano Geral Urbanístico do Posto Fronteiriço das Portas do Cerco de Macau e das Zonas Envolventes foram concluídos em Abril do corrente ano, de acordo com o contrato. De seguida, será ainda necessário introduzir melhoramentos de modo a articular com a linha leste do metro ligeiro e a sua extensão, não havendo, neste momento, um calendário para



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務局  
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

(譯本 Tradução)

a sua divulgação. No Plano Director da Região Administrativa de Macau (2020-2040) foi proposto que a Unidade Operativa de Planeamento e Gestão (UOPG) Norte – 2 destina-se, em articulação com o posto fronteiriço Qingmao, a reforçar a ligação entre a Região Administrativa Especial de Macau e Zhuhai. Com a conclusão do metro ligeiro e do reordenamento da orla costeira, serão criados, através de intervenções no âmbito da renovação urbana e do modelo de desenvolvimento adequado integrado de trânsito, novos centros comerciais, que confluirão no “Centro Modal da Cooperação Regional das Portas do Cerco e de Qingmao”, formando, desse modo, a “Cintura de Cooperação de Um Rio, Duas Margens”. Quanto aos projectos concretos de construção e desenvolvimento do Posto Fronteiriço das Portas do Cerco e das zonas envolventes, é ainda necessário proceder a estudos sobre a sua implementação, em combinação com a elaboração dos planos de pormenor e os pareceres dos serviços competentes e dos diversos sectores da sociedade.

3. No Plano Director da Região Administrativa Especial de Macau (2020-2040) foi proposto o acréscimo de terrenos afectos ao desenvolvimento de vários sectores da economia, bem como a criação de novas zonas comerciais e instalações complementares nas zonas adjacentes dos postos fronteiriços, nos novos aterros e na zona norte da Taipa, disponibilizando terrenos afectos ao comércio. No relatório técnico do plano director foi também proposto manter o conjunto de instalações turísticas e de diversões de grande dimensão existentes e a implementação do modelo de desenvolvimento orientado para os transportes públicos, aproveitando terreno onde actualmente se encontra o Posto Fronteiriço do Cotai e as suas imediações para a construção de um complexo comercial, reforçando, desse modo, a cooperação regional e formando, conjuntamente com o Novo Campus da Universidade de Macau na Ilha de Hengqin, a “Cintura de Conhecimento - Indústria – Ciência”. O Governo da RAEM emitiu, em 2022, as plantas de



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務局  
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

(譯本 Tradução)

condições urbanísticas de alguns dos terrenos de uso comercial. Presentemente, o Governo da RAEM iniciou, de forma programada, os trabalhos de elaboração dos planos de pormenor das várias Unidades Operativas de Planeamento e Gestão (UOPG), e, tendo em conta a realidade e as necessidades de desenvolvimento, irá aperfeiçoar consecutivamente a distribuição do espaço em geral, de modo a promover de forma coordenada o crescimento económico dos postos fronteiriços e do comércio das zonas envolventes.

O Director,  
Lai Weng Leong  
28 de Dezembro de 2023