



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
公共建設局
Direcção dos Serviços de Obras Públicas

關於立法會李靜儀議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢土地工務局意見，本人對立法會2024年3月19日第319/E246/VII/GPAL/2024號公函轉來李靜儀議員於2024年3月8日提出，行政長官辦公室於2024年3月21日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題1. 關於本澳斜坡巡查及監察工作，本局已委託澳門土木工程實驗室每月對本澳有記錄的斜坡進行巡查工作，並同時持續進行跨部門斜坡安全評定工作。於2023年10月路環聯生圓形地附近曾發生坍塌的斜坡，已進行巡查並將其納入本澳的記錄斜坡名單中(編號：C-151)，屬279個斜坡分佈現況中的斜坡，另本局已去函地圖繪製暨地籍局更新地籍資訊網內斜坡資料。

對問題2. 維護及保養分層建築物範圍內的斜坡屬相關樓宇所有人的責任，相關業權人必須確保其樓宇範圍的斜坡得到適當的維護及修葺。對於經評估後屬分層登記的中高風險私人斜坡，土地工務局會透過“通知”形式，將相關安全評定報告張貼樓宇現場，以及寄給樓宇管理機關或管理公司知悉，以便樓宇所有人聘請專業人士編製工程計劃，以取得工程准照對有關斜坡進行修葺鞏固工作。

關於氹仔盧廉若馬路的高風險斜坡，本局已發出工程准照，工程所有人現正對有關斜坡進行復原工程。另外，就質詢提及的私人中風險斜坡，本局亦已按既定機制對當中11個發出



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
公共建設局
Direcção dos Serviços de Obras Públicas

“通知”（餘下一個仍在檢視中），局方呼籲業權人儘快處理，以免情況惡化而影響業權人自身生命財產安全。

對問題3. 關於部份斜坡範圍同時涉及澳門特區政府及私人土地的情況，特區政府將按需維修位置，若涉及之位置在國有土地上，則由特區政府負責維修，倘維修位置在私人土地上，則由私人負責，行政當局以地界劃分涉及私人斜坡的修葺範圍，相關樓宇所有人應定期對所屬土地範圍內的斜坡進行修葺工作，以確保有關斜坡穩定安全。

局長
林煒浩