



## **Resposta à interpelação escrita apresentada pela Sr.<sup>a</sup> Deputada à Assembleia Legislativa, Song Pek Kei**

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, e tendo em consideração o parecer da Sociedade para o Desenvolvimento dos Parques Industriais de Macau, Lda., apresento a seguinte resposta à interpelação escrita da Sr.<sup>a</sup> Deputada Song Pek Kei, de 15 de Março de 2024, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 364/E268/VII/GPAL/2024, de 3 de Abril de 2024, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo, em 5 de Abril de 2024:

1. A Sociedade para o Desenvolvimento dos Parques Industriais de Macau, Lda. salientou que a concessão de todos os terrenos do Parque Industrial da Concórdia foi convertida em definitiva, enquanto a reconstrução das unidades fabris depende da vontade das subarrendatárias. A fim de aumentar a margem de desenvolvimento dos terrenos industriais, foram relaxadas as limitações de altura das edificações dos terrenos do Parque Industrial da Concórdia, permitindo, assim, aumentar a área das unidades industriais em articulação com o desenvolvimento das respectivas indústrias relacionadas com o plano estratégico “1+4” e o objectivo de atrair indústrias tecnológicas de alto valor acrescentado para se estabelecerem em Macau. Nesta fase, quanto à reconstrução de unidades fabris, uma empresa já celebrou um contrato de subarrendamento e outra pretende avançar com o mesmo tipo de projecto.
2. No Plano Director da Região Administrativa Especial de Macau (2020-2040) foi proposta, essencialmente, a manutenção do Parque Industrial Transfronteiriço da Ilha Verde, do Parque Industrial do Pac On, do Parque Industrial da Concórdia e do Parque Industrial de Ká-Hó, assim como o reforço da utilização eficaz e das funções dos terrenos, a fim de criar espaços e um ambiente para as indústrias emergentes e de ponta e incentivar a modernização das indústrias. O Governo da



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務局  
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

(譯本 Tradução)

RAEM deu início, de forma ordenada, ao desenvolvimento dos trabalhos de elaboração dos planos de pormenor das diferentes Unidades Operativas de Planeamento e Gestão (UOPGs). Actualmente, encontra-se em fase de elaboração o plano de pormenor da UOPG Norte – 1, onde se encontra o Parque Industrial Transfronteiriço da Ilha Verde, tendo entrado na 2.<sup>a</sup> fase. As outras zonas industriais serão objecto de estudo e planeamento em articulação com os trabalhos de elaboração dos planos de pormenor da UOPG das respectivas zonas, as políticas de desenvolvimento económico e os pareceres dos serviços competentes e dos diversos sectores da sociedade, tendo em vista uma melhor articulação com as metas de desenvolvimento diversificado da economia de Macau.

O Director,  
Lai Weng Leong  
19 de Abril de 2024