



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務局  
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

## 關於立法會馬耀鋒議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，本人對立法會2024年5月13日第537/E401/VII/GPAL/2024號公函轉來馬耀鋒議員於2024年5月3日提出，行政長官辦公室於2024年5月14日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題1. 特區政府內不同網上資訊平台已有顯示已宣告土地批給失效土地和收回被非法佔用土地的資訊，如在本局“土地資訊網”內已載有包括土地用途及土地規劃狀況等資料，公眾可隨時查閱。

對問題2.及3. 在2023年10月26日的立法會口頭質詢會議上，政府代表已就同類問題作出詳細回覆。特區政府重申，尚未落實永久用途的土地現時為土地儲備，以支持特區長遠發展。當局也一直按照《城市規劃法》的規定跟進土地的規劃利用，且當條件成熟會適時落實。在已收回的土地中，部分已用作興建不同類型的政府辦公樓、倉庫、公共房屋及長者公寓等，以改善居民生活環境及增加活動空間。對於臨時用地申請須經嚴格審視，有真正需要且條件合適才會動用土地儲備。

局長 黎永亮