



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Revitalização da Zona dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun

Para promover a transformação e o aproveitamento dos recursos históricos e culturais, e transformar a zona histórica num destino cultural e turístico com características próprias, a partir do dia 1 de Julho, os Estaleiros Navais de Lai Chi Vun – Lotes X11-X15 estarão temporariamente encerrados ao público para a realização das obras de optimização do local (I Fase). Sendo a Zona dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun uma das zonas históricas que vai ser revitalizada através da cooperação entre o Governo e as grandes empresas de Macau, a participação das empresas irá, sem dúvida, proporcionar oportunidades mais diversificadas para o desenvolvimento da Zona. Assim sendo, em articulação com o plano de revitalização da respectiva empresa, torna-se necessário optimizar o local e os respectivos equipamentos.

A Zona dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun é uma zona-piloto da primeira fase do plano de revitalização do Governo, as obras de revitalização terminaram em Setembro do ano passado, com um custo superior a 42 milhões de patacas e, em menos de 10 meses após a sua abertura ao público, encerrou-se novamente para a realização de obras de optimização do local (I Fase). De acordo com os detalhes do plano de revitalização divulgados pela respectiva empresa, as obras incluem a criação de espaços paisagísticos verdes, instalações de lazer, instalações artísticas diversificadas, espaços para famílias e campos desportivos, bem como a construção de uma sala de exposições dedicada às histórias da Zona dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun e da construção naval. Constata-se que há semelhanças e sobreposição de



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

conteúdos entre as obras de revitalização dos referidos planos. Assim sendo, espero que as autoridades esclareçam a necessidade das referidas obras de optimização e a situação de comunicação e coordenação com a respectiva empresa, com vista a eliminar as dúvidas do público.

De facto, no ano passado, na resposta a uma interpelação oral, o Governo afirmou que a conclusão dos trabalhos de revitalização global da Zona dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun estava prevista para 2026. No entanto, decidiu-se realizar novamente obras nos Lotes X11-X15, lotes esses que já foram optimizados pelo próprio Governo, em vez de se dar início aos trabalhos de revitalização, da próxima fase, dos restantes lotes da Zona dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun, incluindo as obras de restauro dos estaleiros dos Lotes X3 e X5-X10. Assim sendo, a calendarização da revitalização global da referida Zona despertou a atenção da sociedade. Para além disso, tendo em conta que já existe um plano geral do Governo para a Zona de Lai Chi Vun e que os trabalhos de revitalização e promoção contam com a participação de empresas, as autoridades devem assegurar, nas próximas fases, que as obras de revitalização tenham como “eixo principal” a transmissão da história e da cultura, para que a revitalização da Zona possa responder activamente às solicitações da sociedade sobre a preservação da estrutura e das características dos estaleiros navais de Lai Chi Vun, maximizando o efeito da cooperação entre o Governo e as empresas.

Mais ainda, sendo Lai Chi Vun uma zona urbana de herança histórica e cultural, o Governo afirmou que ia estudar a sua integração no programa “Cidade da Educação e Visita de Estudo”, que tem como destinatários os jovens de Macau e os turistas que



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

visitam Macau. No entanto, a referida Zona encontra-se fechada ao público desde 1 de Julho para dar início às obras, prevendo-se a sua reabertura para Dezembro, período esse que abrange as férias escolares e a época alta do turismo. Quanto à comunicação e coordenação entre o Governo e as empresas sobre o prazo de execução das obras, tendo em conta a concepção, o andamento e a segurança das mesmas, as autoridades devem reduzir o período de encerramento dos locais de exposição da Zona de Lai Chi Vun ou então antecipar a abertura de alguns locais já com obras concluídas ao público, a fim de satisfazer as necessidades da sociedade em relação à utilização da Zona.

Face ao exposto, interpelo sobre o seguinte:

1. Os trabalhos de revitalização da Zona dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun – Lotes X11-X15 terminaram em Setembro do ano passado, com um custo superior a 42 milhões de patacas e, em menos de um ano, encerrou-se novamente a Zona para a realização de obras de optimização. Qual é então a necessidade dessas obras? Será que as obras de optimização se baseiam apenas nas obras existentes ou será que se vai proceder a uma nova concepção da zona em causa?

2. A referida Zona vai estar encerrada durante as férias de Verão e a época alta do turismo e só vai ser reaberta no final deste ano. O que é que as autoridades e as empresas pensam em relação à coordenação dos prazos de execução das obras? Vão ainda, tendo em conta o local onde decorrem as obras e as fases das obras, promover as obras de optimização por zonas e parcialmente, a fim de reduzir o tempo de encerramento dos locais de exposição da Zona de Lai Chi Vun e os respectivos impactos?



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

3. No passado, o Governo já tinha um plano geral para a Zona dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun e afirmou que os trabalhos de revitalização global iam estar concluídos em 2026. Assim sendo, as actuais obras de optimização dos Lotes X11-X15 vão afectar a calendarização inicial da revitalização da referida Zona? Para além disso, aquando da participação das empresas no processo de revitalização das zonas, como é que as autoridades vão cooperar de seguida com as empresas, com vista a assegurar que as obras de revitalização correspondem às diferentes exigências da sociedade, incluindo a transmissão da história e da cultura e a optimização do trânsito nas proximidades?

5 de Julho de 2024

O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM

Ma lo Fong